

ZMLUVA O PRENÁJME PRIESTOROV

PRENAJÍMATEĽ: **Obec Strečno**
Sokolská 487, 013 24 Strečno
IČO : 00321648
zastúpená : Bc. Dušan Štadáni, starosta obce

NÁJOMCA: **Štefan Honko**
rod.číslo :
a manželka
Iveta Honková
rod.číslo :
bytom:

uzavreli dňa 29.12.2023 s platnosťou od 01.01.2024 do 31.12.2024 túto zmluvu:

I.

Prenajímateľ prenajíma nájomcovi za odplatu:
Priestory v prístavbe kultúrneho domu v Strečne, s príslušenstvom na uskladnenie osobných vecí.

II.

Nájom sa uzaviera na **dobu určitú od 01.01.2024 do 31.12.2024**. Nájomca je oprávnený priestory a zariadenia užívať primerane ich povahe a určeniu. Nájomca sa zaväzuje starať sa o to, aby na zariadeniach nevznikla škoda .

Po skončení nájmu sa nájomca zaväzuje odovzdať prenajatú vec prenajímateľovi v stave, v akom ju prevzal.

V prípade straty alebo poškodenia prenajatého zariadenia sa nájomca zaväzuje uhradiť plnú hodnotu zariadenia.

V prípade poškodenia prenajatých priestorov sa nájomca zaväzuje uhradiť spôsobenú škodu.

III.

Platové podmienky

Prenájom priestorov uvedených v bode I. vo výške **280,00 €** / 1 mesiac uhradí nájomca vždy do pätnástich dní príslušného mesiaca.

V prípade omeškania s úhradou nájomného je prenajímateľ oprávnený vyúčtovať nájomcovi poplatok z omeškania 0,5 promile z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

IV.

Osobitné ustanovenia

Nájomca sa zaväzuje, že do prenajímaných priestorov neumožní vstup iným osobám, že bude dbať na čistotu prenajímaných priestorov a spoločných priestorov a zároveň bude dodržiavať bezpečnostné predpisy pri užívaní priestorov.

V prípade porušenia podmienok tejto zmluvy, prenajímateľ si vyhradzuje právo nájomnú zmluvu okamžite zrušiť.

Účastníci zmluvy vyhlasujú, že zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpísali. Zmluva je platná dňom podpisu, pričom každý z účastníkov obdrží po jednom exempláre.

V Strečne dňa 29.12.2023

Prenajímateľ:

Nájomca:

Príloha k nájomnej zmluve

Zoznam inventáru:

- kuchynská linka
- vaňa
- umývadlo
- vod. batérie 3 ks
- záchod
- šporák – jedna platňa nejde

Nájomca vyhlasuje, že inventár prevzal vo funkčnom stave.

Štefan Honko a manželka Iveta Honková