

Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme nehnuteľností
uzatvorenej dňa 11. 04. 2023 podľa §663 a nasl. Občianskeho zákonníka
medzi :

Prenajímateľ : **Obec Strečno**
Sokolská 487, 013 24 Strečno
IČO : 00321648
zastúpený Bc. Dušan Štadáni, starosta obce

(ďalej aj ako „prenajímateľ“)

Nájomca : **Štefan Oberta**
Sokolská 378/79, 013 24 Strečno
IČO: 40 276 171
DIČ : 1046187967
zapísaný v Živnostenskom registri Obvodného úradu Žilina, č. živ. reg.
511 - 26311

(ďalej aj ako „nájomca“)

Článok I.

Na základe dohody účastníkov sa týmto Dodatkom č. 1 (ďalej len „Dodatok“) mení Zmluva o nájme nehnuteľnosti zo dňa 11.04.2023 (ďalej len „Zmluva“) uzatvorená medzi prenajímateľom a nájomcom (ďalej len „zmluvné strany“)

Článok II.

Nájomca požiadal o zmenu nájomcu z dôvodu zmeny názvu subjektu podnikania, pričom sa jedná o tú istú osobu. Zmluva v časti označujúcej nájomcu sa mení nasledovne:

Nájomca: **Štefan Oberta**
Sokolská 378/79, 013 24 Strečno
IČO: 40 276 171
DIČ : 1046187967
zapísaný v Živnostenskom registri Obvodného úradu Žilina, č. živ. reg.
511 - 26311

sa mení na:

Štefan Oberta s. r. o.
Sokolská 378/79, 013 24 Strečno
IČO: 55 001 734
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, vložka č. 80689/L

Článok III

Ostatné ustanovenia Zmluvy zostávajú nezmenené.

Dodatok je vyhotovený v 2 rovnopisoch, z ktorých 1 obdrží prenajímateľ a 1 nájomca.

Dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na web stránke prenajímateľa a CRZ..

Zmluvné strany vyhlasujú, že dodatok uzavreli na základe ich slobodnej vôle, nebol uzavretý v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, dodatok si prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpisujú.

V Strečne, 30.05.2023

.....
Obec Strečno
Bc. Dušan Šťadáni, starosta

.....
Štefan Oberta