

MANDÁTNA ZMLUVA

na výkon stavebného dozoru uzatvorená podľa § 566 a nasl. Obchodného zákonníka
v znení neskorších predpisov medzi týmito zmluvnými stranami

I. ZMLUVNÉ STRANY

1.1 Mandant: Obec Strečno
IČO: 00321648
DIČ: 2020677615
Bankové spojenie: Prima banka a.s., pobočka Žilina
Číslo účtu: 5527948001/5600
Štatutárny zástupca: Bc. Dušan Šťadáni, starosta obce

(ďalej len „mandant“)

1.2 Mandatár: Ing. Ľubomír Ďurica
Sídlo: Dolná Tižina 277, 01304
IČO: 37906178
DIČ: 1022882509
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
Číslo účtu: IBAN: SK0409000000000422793055
Štatutárny zástupca: Ing. Ľubomír Ďurica

(ďalej len „mandatár“)

(ďalej spolu len „zmluvné strany“)

II. PREDMET ZMLUVY

- 2.1.1 Mandatár sa zaväzuje, že v rozsahu uvedenom v tejto zmluve zabezpečí pre mandanta výkon stavebného dozoru k projektu s názvom: **Rozšírenie kapacity materskej školy v obci Strečno - prístavba, nadstavba a stavebné úpravy materskej školy Strečno** kód projektu v ITMS2014+: 302021BKV7
Zabezpečenie stavebného dozoru zahŕňa dozorovanie stavebných prác, ich vykonanie v zmysle projektovej dokumentácie, výkazu – výmeru, príslušných platných STN noriem.
- 2.2 Mandant sa zaväzuje, že uhradí mandatárovi za výkon stavebného dozoru dohodnutú odmenu a poskytne mu dojednané spolupôsobenie.

III. SPÔSOB USKUTOČNENIA PRÁC

- 3.1 Stavebný dozor bude vykonávaný min. 2x za pracovný týždeň priamo na stavbe, prípadne podľa potreby stavby. V prípade havarijných situácií pri realizácii budú informácie mandantovi odovzdané okamžite.

- 3.2 Pri vykonávaní prác bude mandatár dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy a bude sa riadiť východzími podkladmi mandanta, zápsmi a dohodami zmluvných strán na štatutárnej úrovni a vyjadreniami verejnoprávných orgánov a organizácií.

IV. ČAS PLNENIA

- 4.1 Mandatár sa zaväzuje, že vykoná stavebný dozor dojednaný podľa čl. II. tejto zmluvy v čase od odovzdania staveniska stavby až po protokolárne odovzdanie a prevzatie stavby bez vád a nedorobkov.

V. SPOLUPÔSOBENIE

- 5.1 Mandant sa zaväzuje, že poskytne mandatárovi v rozsahu nevyhnutnom potrebné doklady a spolupôsobenie v lehote najneskôr **do začatia stavby zhotoviteľom:**
- a) jedno vyhotovenie kompletného projektu pre realizáciu,
 - b) zmluvu o dielo na zhotovenie stavby,
- 5.2 Mandant sa zaväzuje zabezpečiť súčinnosť zhotoviteľa podľa požiadaviek mandátára a stavebného zákona.
- 5.3 Mandant udeľuje mandatárovi plnú moc na zastupovanie mandanta pri styku s inými právnickými alebo fyzickými osobami potrebnú na výkon stavebného dozoru podľa tejto zmluvy.

VI. ODMENA ZA VÝKON STAVEBNÉHO DOZORU

- 6.1 Cena za výkon stavebného dozoru je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.
- 6.2 Celková cena za výkon stavebného dozoru je
- | | |
|--------------|---------------------|
| Cena bez DPH | 9.800,00 EUR |
| DPH (20 %) | - EUR |
| Cena s DPH | 9.800,00 EUR |
- 6.3 Mandatár nie je / je platcom DPH.
- 6.4 V cene podľa bodu 6.2 tejto zmluvy sú už zahrnuté všetky náklady, ktoré Mandatár účelne vynaloží pri plnení svojho záväzku.

VII. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 7.1 Mandatár vyhotoví 1 vyúčtovaciu faktúru do 15. dňa nasledujúceho mesiaca po výkone stavebného dozoru podľa tejto zmluvy.

- 7.2 Mandant má povinnosť uhradiť faktúru najneskôr do 30 dní od jej doručenia.
- 7.3 Mandatár berie na vedomie, že financovanie a úhrada faktúry je závislá na poskytnutí finančných prostriedkov poskytovateľom nenávratného finančného príspevku.
- 7.4 Pre prípad zrušenia tejto zmluvy z dôvodov na strane mandanta, ktoré neboli spôsobené zavinením alebo spôsobom vykonania prác zo strany mandatára, mandatárom vykonané práce budú vyfaktúrované mandantovi vo výške do tej doby vykonaných prác a účelne vynaložených nákladov. Výška prác a nákladov musí byť odsúhlasená mandantom.
- 7.5 V prípade omeškania úhrady faktúry mandantom platia ustanovenia Obchodného zákonníka. To isté platí, ak je v omeškaní mandatár s odovzdaním prác.

VIII. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 8.1 Mandatár sa zaväzuje vykonávať stavebný dozor riadne, v súlade s podmienkami ustanovenými v tejto zmluve a v súlade s platnou legislatívou. Mandatár je povinný postupovať pri výkone stavebného dozoru s odbornou starostlivosťou, podľa pokynov mandanta a v súlade s jeho záujmami.
- 8.2 Mandatár nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od mandanta a mandatár ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť.
- 8.3 Prípadnú reklamáciu vady plnenia predmetu tejto zmluvy je mandant povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady.

IX. VŠEOBECNÉ DOJEDNANIA

- 9.1 Túto zmluvu je možné meniť len na základe písomných dodatkov podpísaných zástupcami oboch zmluvných strán.
- 9.2 Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po dvoch rovnopisoch.
- 9.3 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
- 9.4 Vzťahy touto zmluvou osobitne neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a ustanoveniami ostatných právnych predpisov Slovenskej republiky.
- 9.5 Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, súhlasia s jej obsahom na dôkaz čoho pripájajú svoje podpisy.
- 9.6 Mandatár je povinný strieť výkon kontroly/auditov súvisiaceho s dodávaným tovarom, a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/auditov a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.

Oprávnené osoby na výkon kontroly/auditu sú najmä:

- a) Poskytovateľ a ním poverené osoby,
- b) Útvar vnútorného auditu Poskytovateľa/Útvar vnútornej kontroly Sprostredkovateľského orgánu a ním poverené osoby,
- c) Najvyšší kontrolný úrad SR, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,
- d) Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány (Úrad vládneho auditu) a osoby poverené na výkon kontroly/auditu,
- e) Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov,
- f) Orgán zabezpečujúci ochranu finančných záujmov EÚ,
- g) Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. a) až f) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a právnymi aktmi EÚ.

V Strečne, dňa 06.06.2023

V Dolnej Tižine dňa 01.06.2023

.....
mandant

.....
mandatár