

OBEC STRÁŇAVY
Stavebný úrad
Májová 336, 013 25 Stráňavy

Č.s. 2023/380/0884/PŠ

Žilina: 19.09.2023

R O Z H O D N U T I E

Obec Stráňavy, ako príslušný stavebný úrad podľa § 119 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") a § 5 písm.a) bod.1 zákona č.608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v súlade s ust. §40 ods.3 stavebného zákona

p r e d l Ź u j e

platnosť rozhodnutia o umiestnení stavby

„Miestna komunikácia Radinové v Strečne“

SO 101-00: Komunikácia

SO 501-00: Verejné osvetlenie

SO 502-00: Preložka elektrického vedenia

na pozemku register „C“ parc.č.líniová stavba v k.ú.Strečno pre navrhovateľa **Obec Strečno**, IČO 00321648, Sokolská 487, 013 24 Strečno, v zastúpení Bc.Dušanom Štadánim.

Na predmetnú stavbu vydala Obec Stráňavy, ako príslušný stavebný úrad podľa § 119 stavebného zákona územné rozhodnutie dňa 05.09.2013 pod č.s.13273/2013-42868/2013-OS-BO. Rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť dňa 15.10.2013. Dňa 30.11.2016 pod č.s.2016/00361/1471/PŠ Obec Stráňavy, ako príslušný stavebný úrad vydal rozhodnutie, v ktorom predĺžil platnosť citovaného rozhodnutia o umiestnení stavby do troch rokov. Navrhovateľ si uplatnil žiadosť o opätovné predĺženie platnosti citovaného územného rozhodnutia a stavebný úrad vydal dňa 28.02.2020 pod č.S2019/00471/1565/PŠ rozhodnutie o predĺžení platnosti, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 03.04.2020.

Platnosť tohto rozhodnutia o umiestnení stavby sa predlžuje do troch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť, nestráca však platnosť, pokiaľ bude v tejto lehote podaná žiadosť o stavebné povolenie.

Podľa ust.§40 ods4 stavebného zákona územné rozhodnutie je záväzné aj pre právnych nástupcov jeho navrhovateľa a ostatných účastníkov územného konania.

O d ô v o d n e n i e

Navrhovateľ Obec Strečno, v zastúpení Bc.Dušana Štadániho podal na tunajšom stavebnom úrade žiadosť o predĺženie platnosti rozhodnutia o umiestnení stavby „Miestna komunikácia Radinové v Strečne“ - SO 101-00: Komunikácia, SO 501-00: Verejné osvetlenie, SO 502-00: Preložka elektrického vedenia, na pozemku register „C“ parc.č.líniová stavba v k.ú.Strečno.

Podľa § 39a ods.1 stavebného zákona rozhodnutím o umiestnení stavby sa určuje stavebný pozemok, umiestňuje sa stavba na ňom, určujú sa podmienky na umiestnenie stavby, určujú sa požiadavky na obsah projektovej dokumentácie a čas platnosti rozhodnutia. Umiestnenie stavby sa vyznačí v grafickej prílohe územného rozhodnutia.

Podľa ust. § 139 ods.3 písm.b) stavebného zákona sú líniovými stavbami diaľnice, cesty a miestne komunikácie.

Podľa ust. §40 ods.1 stavebného zákona rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby platí tri roky odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť, ak stavebný úrad neurčil v odôvodnených prípadoch dlhšiu lehotu; nestráca však platnosť, pokiaľ bola v týchto lehotách podaná žiadosť o stavebné povolenie.

Podľa ust. §40 ods.3 stavebného zákona čas platnosti územného rozhodnutia môže stavebný úrad predĺžiť na žiadosť navrhovateľa, ak ju podal pred uplynutím lehoty. Čas platnosti územného rozhodnutia nemožno predĺžiť, ak bol na to isté územie schválený územný plán zóny, ktorý rieši predmet územného rozhodnutia.

V konaní neboli uplatnené námietky a pripomienky účastníkov konania.

Stavebný úrad posúdil žiadosť navrhovateľa, oboznámil s ňou zákonným spôsobom účastníkov konania a dotknuté orgány. Predpoklady, za ktorých bolo územné rozhodnutie vydané, sa nezmenili, nie sú ohrozené verejné záujmy chránené stavebným zákonom a osobitnými predpismi, ani neprimerane obmedzené či ohrozené záujmy účastníkov konania, preto stavebný úrad žiadosti o predĺženie platnosti územného rozhodnutia vyhovel.

Na základe uvedeného stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

P o u č e n i e

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia tohto rozhodnutia na Obec Stráňavy.

Rozhodnutie, ktoré po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov nadobudlo právoplatnosť, je možné preskúmať súdom podľa príslušných ustanovení Správneho súdneho poriadku.

Branislav Štrba
starosta obce

Tento dokument sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 42 ods.2 zákona 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli a internetovej stránke správneho orgánu Obec Strečno. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Dátum vyvesenia :
Pečiatka a podpis:

Dátum zvesenia :
Pečiatka a podpis:

Doručí sa:

1. Obec Strečno, Sokolská 487, 013 24 Strečno
2. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 811 04 Bratislava

Na vedomie:

3. Obec Stráňavy, Májová 336, 013 25 Stráňavy
4. Obec Strečno, cestný správny orgán, Sokolská 487, 013 24 Strečno
5. SPF, Sad SNP č.667/10, 010 01 Žilina
6. ORHZ, Námestie požiarnikov 1, 010 01 Žilina
7. RÚVZ, V.Spanyola 27, 011 71 Žilina
8. OÚ Žilina–odbor starostlivosti o ŽP, št.VS, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
9. OÚ Žilina–odbor starostlivosti o ŽP, št.správa v OH, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
10. OÚ Žilina–odbor starostlivosti o ŽP, št.správa OO, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
11. OÚ Žilina–odbor starostlivosti o ŽP, št.správa OPaK, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
12. OÚ Žilina – pozemkový a lesný odbor, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
13. OÚ Žilina – odbor krízového riadenia, Janka Kráľa č.4. 010 40 Žilina
14. OR PZ SR - ODI, Veľká Okružná 31, 010 75 Žilina
15. KR PZ SR – KDI, Kuzmányho 26, 012 23 Žilina
16. Krajský pamiatkový úrad, Mariánske nám.19, 010 01 Žilina
17. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
18. SSD a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
19. SPP-D a.s., Mlynské nivy súp. č. 44, 825 11 Bratislava
20. SEVAK a.s., Bôrická cesta súp. č. 1960, 010 57 Žilina
21. KR PZ – odbor TaI, Kuzmányho 26, 012 23 Žilina
22. SVP š.p., J.Jančeka 36, 034 01 Ružomberok
23. Orange Slovensko a.s.Bratislava, v zastúpení Michlovský UC2 - údržbové centrum, Zvolenská cesta 21, 974 05 Banská Bystrica
24. Sitel s.r.o., Zemplínska 6, 040 01 Košice
25. UPC Braodband Slovakia s.r.o., Na Závaží 7, 010 01 Žilina
26. Telefónica O2 Slovakia s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava
27. Siemens s.r.o., Framborská 58, 010 01 Žilina
28. Slovenské elektrárne a.s., Mlynské Nivy 47, 821 09 Bratislava 2
29. Slovenské elektrárne a.s., VE Trenčín, Soblahovská 2, 911 69 Trenčín
30. spis