

**Začiatok rokovania: 17,00 hod.**

**Ukončenie rokovania: 20,15 hod.**

Konané dňa: 16.08.2023

**Prítomní:**

**Starosta obce:**

Bc. Dušan Štadáni

**Zúčastnení poslanci:**

p. Beáta Badibangová  
PhDr. Mária Beháňová  
p. Marek Hanuljak  
Ing. Július Ilovský  
Ing. Miroslav Kubo  
p. Vojtech Oberta  
Mgr. Iveta Tarabová  
p. Ján Trnovec

**Ospravedlnený:**

p. Ivan Melo

**Hlavný kontrolór obce:**

Ing. Šugár Michal

**Zapisovateľka:**

Ing. Ivana Tavačová

**Zúčastnení hostia:**

viď príloha

**Program:**

1. Otvorenie
2. Oboznámenie sa s konceptom nového územného plánu – Ing. Barčiak
3. Informácia o projekte rozšírenia kapacity MŠ v Strečne
4. Rôzne
5. Záver

**K bodu č. 1 Otvorenie zasadnutia**

Starosta obce Strečno Bc. Dušan Štadáni privítal všetkých prítomných na 5. zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Strečne.

Pozvánka s podkladmi rokovania bola doručená poslancom OZ, hlavnému kontrolórovi obce, zverejnená bola na úradnej tabuli a webovej stránke obce 3 dni pred zasadnutím obecného zastupiteľstva. Starosta konštatuje, že OZ je uznášaniaschopné.

Starosta obce určil za zapisovateľku zápisnice Ing. Ivanu Tavačovú.

**Za overovateľov zápisnice starosta navrhuje poslancov :**

1. PhDr. Mária Beháňová
2. p. Ján Trnovec

5. zasadnutie obecného zastupiteľstva v Strečne.

Starosta dal za predložený návrh hlasovať.

p. Beáta Badibangová - za  
PhDr. Mária Beháňová - za  
p. Marek Hanuljak - za  
Ing. Július Ilovský - za  
Ing. Miroslav Kubo - za  
p. Ivan Melo - ospravedlnený  
p. Vojtech Oberta - za  
Mgr. Iveta Tarabová - za  
p. Ján Trnovec - za

Hlasovanie: za - 8, proti - 0, zdržal sa - 0, neprítomní - 1.

Za členov návrhovej komisie starosta obce určuje:

1. Ing. Július Ilovský  
2. p. Beáta Badibangová

Starosta dal za predložený návrh hlasovať.

p. Beáta Badibangová - za  
PhDr. Mária Beháňová - za  
p. Marek Hanuljak - za  
Ing. Július Ilovský - za  
Ing. Miroslav Kubo - za  
p. Ivan Melo - ospravedlnený  
p. Vojtech Oberta - za  
Mgr. Iveta Tarabová - za  
p. Ján Trnovec - za

Hlasovanie: za - 8, proti - 0, zdržal sa - 0, neprítomní - 1.

Poslanci OZ uvedený návrh schválili.

***Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva***

Starosta obce informoval poslancov o programe 5. zasadnutia OZ a následne dal za predložený program hlasovať.

p. Beáta Badibangová - za  
PhDr. Mária Beháňová - za  
p. Marek Hanuljak - za  
Ing. Július Ilovský - za  
Ing. Miroslav Kubo - za  
p. Ivan Melo - ospravedlnený  
p. Vojtech Oberta - za  
Mgr. Iveta Tarabová - za  
p. Ján Trnovec - za

Hlasovanie: za - 8, proti - 0, zdržal sa - 0, neprítomní - 1.

Poslanci OZ uvedený návrh programu 5. zasadnutia OZ schválili.

**K bodu č. 2 Oboznámenie sa s konceptom nového územného plánu**

Obec Strečno obstaráva nový územný plán obce od r. 2020. Vychádza zo schváleného zadania a zahŕňa predovšetkým potrebu rozšírenia individuálnej ale aj hromadnej bytovej výstavby. Momentálne je v štádiu konceptu, ktorý predstavil Ing. arch. Vladimír Barčiak ako odborne spôsobilá osoba k územnému plánu obce Strečno. Koncept má niekoľko variant, ktoré sa dajú aj kombinovať. Koncept územného plánu obce bude zverejnený na pripomienkovanie verejnosti na dobu 60 dní a rovnako sa predloží aj VÚC a Okresnému úradu. V tejto lehote sa uskutoční aj verejné zhromaždenie, na ktorom sa budú môcť občania vyjadriť k Územnému plánu obce a následne sa zapracujú pripomienky a stanoviská. Odborne spôsobilá osoba vypracuje optimálny variant riešenia územného plánu, ktorý bude spracovaný v návrhu územného plánu. Po zapracovaní pripomienok a stanovísk, obecné zastupiteľstvo schváli územný plán obce formou VZN obce, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť obce. Schválený územný plán obce je smerodajným podkladom na územné rozhodovanie a na vypracovanie dokumentácie stavieb.

Starosta dal hlasovať, že poslanci zobrali na vedomie koncept nového územného plánu obce.

p. Beáta Badibangová - za  
PhDr. Mária Beháňová - za  
p. Marek Hanuljak - za  
Ing. Július Ilovský - za  
Ing. Miroslav Kubo - za  
p. Ivan Melo - ospravedlnený  
p. Vojtech Oberta - za  
Mgr. Iveta Tarabová - za  
p. Ján Trnovec - za

Hlasovanie: za - 8, proti - 0, zdržal sa - 0, neprítomní - 1.

Poslanci OZ berú na vedomie koncept nového územného plánu obce.

**K bodu č. 3 Informácia ohľadne nadstavby MŠ**

Dňa 27.8.2021 obec podala žiadosť o NFP na projekt Rozšírenie kapacity MŠ - prístavba, nadstavba a stavebné úpravy, pričom hodnota stavebných prác bola 632 488,56 € s DPH. V predchádzajúcom období prešla budova Materskej školy rekonštrukciou - projekt Zníženie energetickej náročnosti budovy MŠ. Udržateľnosť tohto projektu je 5 rokov, obec predkladá každý rok monitorovacie správy, kde vyčísluje merateľné ukazovatele. V novom projekte by došlo k zmene - odstránenie tepelnej izolácie zo steny a strechy. Na základe tejto skutočnosti obec požiadala SIEA o povolenie tejto zmeny, ktorá má vplyv na merateľné ukazovatele. Stanovisko potrebné na to, aby sa mohlo nadviazať na projekt Rozšírenie kapacity MŠ - prístavba, nadstavba a stavebné úpravy. Dňa 8.3.2023 bola zmena schválená o čom bola obec dňa 13.3.2023 informovaná. V zmysle posúdenia zmeny bola časť výdavkov vynaložených na zateplenie budovy a strechy vyhodnotená ako neoprávnená. Na to, aby obec dostala ďalšiu nenávratnú finančnú výpomoc, je potrebné, aby vrátila z predchádzajúceho projektu sumu 17 172,72 €. Po súhlase SEIA, obec začala s procesom verejného obstarávania. Predpokladaná hodnota zákazky nesmie byť staršia ako pol roka, preto obec dala vypracovať rozpočet projektantovi, ktorý predložil novú predpokladanú výšku zákazky na 748 799,05 € s DPH, čo zodpovedá približne indexácii cien vo výške cca 20 %, na ktoré je obec oprávnená podať žiadosť o dofinancovanie z NFP do 14.09.2023.

Na stavebné práce boli predložené 2 ponuky. Uchádzač prvý v poradí bol požiadaný o doručenie potrebných dokladov, ktoré do stanoveného dátumu nedoložil, preto bol vylúčený.

Ďalší v poradí bol oslovený a rovnako nedoložil do stanoveného termínu doklady. Vzhľadom k tejto skutočnosti sa verejné obstarávanie na stavebné práce muselo zrušiť a vyhlásiť novú súťaž dňa 31.05.2023. Obec požiadala riadiaci orgán pre IROP o predĺženie lehoty na podanie verejného obstarávania na kontrolu.

K novej výzve boli k verejnému obstarávaniu predložené 2 ponuky, prvý v poradí ERPOS spol. s r. o. vo výške 738 056,92 € s DPH, ktorý však nepredložil požadované doklady. Následne bol oslovený druhý v poradí - 3 Energy SK s. r. o. s ponukou vo výške 869 983,42 € s DPH, ktorý predložil všetky požadované doklady. Následne s ním obec uzavrela Zmluvu s odkladným účinkom, tzn. stavebné práce sa môžu začať až po vykonaní kontroly verejného obstarávania.

Vzhľadom na krátkosť času dokončenia celého projektu do 31.12.2023 bolo riadiacim orgánom IROP odporúčané podpísať dodatok k Zmluve o dielo, kde by sa zrušil odkladný účinok a s prácami by sa mohlo začať ihneď s tým, že obec môže niesť určité riziko korekcie.

Víťazný uchádzač predložil ponuku vyššiu o cca 130 000 € ako obec môže získať z NFP.

Starosta vyzval zástupcov spoločnosti 3 Energy SK s. r. o., aby ju predstavili, jej doterajšie zákazky a ozrejmili harmonogram prác. Na stavebných prácach vedia začať od budúceho týždňa, teda po prevzatí staveniska, s dodržaním časových termínov majú skúsenosti predovšetkým zo stavieb pre kórejské spoločnosti. Počas rozpravy poslancov sa riešilo či rátajú s prácami počas prevádzky MŠ, kde je potrebné zohľadniť poobedňajší spánok detí, či disponujú dostatočnou kapacitou zamestnancov, existujúcej rezervy na splnenie časovej realizácie stavby a pod.

Navrhlo sa kontrolovať stavebné práce podľa schváleného časového harmonogramu na mesačnej báze, nakoľko všetky práce musia byť do konca roku 2023 kompletne zrealizované, v opačnom prípade nebude projekt refundovaný.

Následne dal starosta hlasovať, že OZ súhlasí so začatím stavebných prác projektu Rozšírenie kapacity MŠ - prístavba, nadstavba a stavebné úpravy i napriek zvýšeným výdavkom oproti pôvodne schválenému projektu.

p. Beáta Badibangová - za  
PhDr. Mária Beháňová - za  
p. Marek Hanuljak - za  
Ing. Július Ilovský - za  
Ing. Miroslav Kubo - za  
p. Ivan Melo - ospravedlnený  
p. Vojtech Oberta - za  
Mgr. Iveta Tarabová - za  
p. Ján Trnovec - za

Hlasovanie: za - 8, proti - 0, zdržal sa - 0, neprítomní - 1.

Poslanci OZ súhlasia so začatím stavebných prác projektu Rozšírenie kapacity

#### **K bodu č.4 Rôzne**

##### **A) Žiadosť o nájom pozemku – samoobslužný predaj sviečok na cintoríne**

Dňa 10.8.2023 bola na obec Strečno doručená žiadosť Ing. Stanislava Jendrišáka zo Zborova nad Bystricou o prenájom pozemku na miestnom cintoríne z dôvodu umiestnenia samoobslužného predajného automatu na náplne do kahancov. Ide o automaty, ktoré sú samostojace, mechanické, jednoduché na obsluhu a nepotrebujú elektrickú energiu. Žiada o dobu nájmu 10 rokov prípadne na najdlhšie možné obdobie. Obec má platné VZN č. 4/2020 o miestnych daniach, kde je v §12 ods.1 určená sadzba dane za predajné automaty 70 €/ks/rok.

Starosta dal hlasovať, že poslanci OZ schvaľujú umiestnenie predajného automatu na sviečky v areáli nového cintorína pre Ing. Stanislava Jendrišáka zo Zborova nad Bystricou na dobu 10 rokov so sadzbou dane za predajné automaty v zmysle aktuálne platného VZN.

p. Beáta Badibangová - za  
PhDr. Mária Beháňová - za  
p. Marek Hanuljak - za  
Ing. Július Ilovský - za  
Ing. Miroslav Kubo - za  
p. Ivan Melo - ospravedlnený  
p. Vojtech Oberta - za  
Mgr. Iveta Tarabová - za  
p. Ján Trnovec - za

Hlasovanie: za - 8, proti - 0, zdržal sa - 0, neprítomní - 1.

Poslanci OZ schválili umiestnenie predajného automatu na sviečky na dobu 10 rokov.

### **B) Schválenie návratnej krátkodobej finančnej výpomoci OPS**

Dňa 16.08.2023 obec obdržala žiadosť od spoločnosti OPS s. r. o. Strečno. Z dôvodu neustáleho rastu cien drevnej štiepky a potreby ju kúpiť vopred do zásoby naraz, žiada obec o finančnú výpomoc. Drevnou štiepkou sa vykuruje škola, telocvičňa a budova Kultúrneho domu, preto zabezpečenie štiepky je nevyhnutné. OPS s. r. o. Strečno žiada o krátkodobú finančnú výpomoc so splatnosťou do 30.06.2024.

Starosta vyzval hlavného kontrolóra obce o stanovisko. Hlavný kontrolór obce predniesol súhlasné stanovisko a odporučil predložený návrh pre OPS Strečno schváliť v zmysle §11 od. 4 písmena a) a b) Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov. Obec Strečno zabezpečí písomnú zmluvu o poskytnutí návratnej finančnej výpomoci k termínu do 5 dní po schválení tohoto uznesenia a zabezpečí prevod na účet do 10 dní po schválení uznesenia.

Starosta dal hlasovať za predložený návrh návratnej finančnej výpomoci pre OPS vo výške 10 000 €.

p. Beáta Badibangová - za  
PhDr. Mária Beháňová - za  
p. Marek Hanuljak - za  
Ing. Július Ilovský - za  
Ing. Miroslav Kubo - za  
p. Ivan Melo - ospravedlnený  
p. Vojtech Oberta - za  
Mgr. Iveta Tarabová - za  
p. Ján Trnovec - za

Hlasovanie: za - 8, proti - 0, zdržal sa - 0, neprítomní - 1.

Poslanci OZ schválili krátkodobú návratnú finančnú výpomoc OPS vo výške 10 000 €.

### **Pripomienky poslancov**

✓ p. Ján Trnovec - informoval sa o stave kotolne ZŠ, starosta uviedol, že momentálne je podaná žiadosť o príspevok na odstránenie havarijného stavu na Ministerstve školstva SR, prebieha verejné obstarávanie s podmienkou sprevádzkovania kotolne do 20 pracovných

## 5. zasadnutie obecného zastupiteľstva v Strečne.

dní. V prípade, že ministerstvo neschváli príspevok na odstránenie havarijného stavu, obec vyčlení prostriedky z vlastného rozpočtu.

- ✓ *PhDr. Mária Beháňová* - informovala sa o odpovedi na žiadosť p. Juraja Muráňa na preloženie miestneho rozhlasu pri jeho dome - aké sú konkrétne možnosti, starosta požiadal konateľa OPS Strečno o overenie technických možností
  - informovala sa ako riešiť požadované dokladovanie na pripojenie elektrickej energie pozemku na Kamennom - starosta uviedol, že nie je potrebné to riešiť individuálne, nakoľko celý projekt projekčná spoločnosť, s ktorou má obec uzatvorenú zmluvu aj na inžiniering. Oznam sa uverejní aj v Strečnianskom hlásniku
- ✓ *p. Beáta Badibangová* - informovala o stave Komunitného plánu obce, na základe odovzdaných dotazníkov sa začal robiť návrh
  - pozvala poslancov Obecného zastupiteľstva na oslavy SNP a zároveň aj Ľekvárové hody, ktoré obec usporiada 25.08.2023
- ✓ *p. Marek Hanuljak* - informoval sa o dočasnom osvetlení na ulici Nábřežná - osadenie stĺpov bez betónových pätiiek priamo do zeme - konateľ OPS Strečno ozrejmil, že sa informoval u dodávateľa o postupe osadenia a následne tak stĺpy boli osadené
  - informoval o používaní konvektomatu v kuchyni MŠ- údajne nie je dostatočne využívaný, čím ŠJ nenapreduje
- ✓ *Mgr. Iveta Tarabová* - nadviazala na informáciu ohľadne fungovania kuchyne MŠ a problémy v ŠJ. Apelovala na stretnutie sa s riaditeľom ZŠ a riaditeľkou MŠ, na nasledujúcom zasadnutí OZ, kde by sa rozobrali potreby financovania a fungovania v nasledujúcom školskom roku

Starosta dal hlasovať za podnety a pripomienky poslancov:

p. Beáta Badibangová - za  
PhDr. Mária Beháňová - za  
p. Marek Hanuljak - za  
Ing. Július Ilovský - za  
Ing. Miroslav Kubo - za  
p. Ivan Melo - ospravedlnený  
p. Vojtech Oberta - za  
Mgr. Iveta Tarabová - za  
p. Ján Trnovec - za

Hlasovanie: za - 8, proti - 0, zdržal sa - 0, neprítomní - 1.

Poslanci OZ berú podnety a pripomienky poslancov na vedomie.

### **Bod č.5: Záver – ukončenie**

Starosta obce sa poďakoval poslancom a prítomným občanom obce za účasť na zasadnutí OZ a následne zasadnutie OZ ukončil.

Zapísala:

Ing. Ivana Tavačová.....

Dňa: 16.08.2023

Zápisnicu overili:

1. ....

2. ....