

Zmluva o dielo

„Dom smútku Strečno – dodatočné stavebné úpravy.“

uzavretá podľa zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodného zákonníka) v znení neskorších predpisov (ďalej len Obchodný zákonník)

(ďalej len zmluva)

Zhotoviteľ:

Názov: **Obecný podnik služieb Strečno s. r. o.**

Sídlo: Sokolská 487/34, 01324 Strečno
Štatutárny zástupca: Ing. Július Ilovský
IČO: 36439266
DIČ: 2022116679
bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a. s. Žilina
č. účtu v IBAN tvare: SK25 5600 0000 0003 6813 2001

a

Objednávateľ:

Názov: **Obec Strečno**
Adresa: Sokolská 487, 013 24 Strečno
Štatutárny zástupca: Bc. Dušan ŠTADÁNI, starosta
IČO: 00321648
DIČ: 2020677615
Nie je platiteľom DPH
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a. s. Žilina
Číslo účtu: 5527948001/5600
IBAN: SK93 5600 0000 0055 2794 8001
(ďalej len „zhotoviteľ“ a „objednávateľ“ ako „Zmluvné strany“ a jednotlivo „Zmluvná strana“)

Preambula

Zmluvné strany uzatvárajú túto Zmluvu o dielo na základe zadania zákazky „in house“, pričom sú splnené podmienky zadávania takýchto zákaziek verejným obstarávateľom.

Obec Strečno má 100% vlastníctvo subjektu – zhotoviteľa stavby, čo preukázal dokladom potvrdzujúcim právnu subjektivitu – výpisom z OR a dokladmi preukazujúcimi splnenie podmienky vykonávania základnej činnosti pre verejného obstarávania – účtovná závierka za rok 2021 a vykonáva kontrolnú činnosť.

Táto Zmluva je výsledkom priameho zadania, čo sa opiera o nasledovné rozhodnutia Európskeho súdneho dvora vo veci C-107/98 (Teckal) a C-26/03 (Stadt Halle and RPL Recyclingpark Lochau)

Článok I **Predmet Zmluvy**

1. Predmetom plnenia je uskutočnenie stavebných prác na realizácii **dodatočných stavebných úprav na dome smútku v Strečne**.
2. Objednávateľ si vyhradzuje právo neprevziať a neuhradiť alebo požadovať zľavu z uskutočneného stavebného diela zhotoviteľom, ak nevyhovujú požadovanej a dohodnutej kvalite, resp. špecifikácii uvedenej v zmluve.

Článok II **Čas, miesto a spôsob plnenia Zmluvy o dielo**

1. Zhotoviteľ zhotoví dielo na vlastnú zodpovednosť a vlastnými zamestnancami.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje uskutočňovať stavebné práce v požadovanej kvalite a v požadovanom rozsahu .
3. Miestom plnenia je: Žilinský kraj, okres Žilina, obec Strečno, ulica SNP.
kontaktná a zodpovedná osoba objednávateľa **Bc. Dušan ŠTADÁNI, starosta obce Strečno**
4. Vykonané práce a zabudované materiály na stavbe bude za objednávateľa kontrolovať stavebný dozor.
5. Zhotoviteľ stavby je povinný na stavbe viesť stavebný denník v súlade so stavebným zákonom
6. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú. Lehota na dokončenie stavby je stanovená najneskôr do 30. 12. 2022.
7. Pri realizácii stavebných prác je zhotoviteľ povinný dodržať sociálny aspekt a to najmä v oblasti:
 - Podpory zamestnanosti mladých, dlhodobo nezamestnaných či starších osôb
 - Dodržiavania základných pracovných noriem
 - Dodržiavania bezpečnosti a zdravia pri práci
 - Prístupu ku školeniam zamestnancov
 - Nediskriminácie

Článok III **Cena a platobné podmienky**

1. Cena za predmet zákazky je v súlade so zákonom č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a jeho vykonávacích predpisov.

Cena za uskutočnenie stavebných prác 32 590,85 EUR bez DPH

20 % DPH 6 518,17 EUR

Cena celkom 39 109,02 EUR s DPH

Cena za uskutočnenie stavebných prác – obsahuje všetky náklady spojené s plnením predmetu zákazky uvedený v Článku I. tejto Zmluvy o dielo.

2. Zhotoviteľ môže predkladať objednávateľovi mesačnú fakturáciu a to po odsúhlasení súpisu vykonaných prác stavebným dozorom a investorom.

3. Faktúry musia byť vystavené v súlade so zákonom o účtovníctve a ich nedeliteľnou súčasťou musí byť stavebným dozorom odsúhlasený a investorom podpísaný Súpis vykonaných prác a musia obsahovať minimálne tieto náležitosti:
4. Vystavené faktúry musí obsahovať:
 - meno zhotoviteľa diela, sídlo, IČO, DIČ, bankové spojenie (banka, číslo účtu)
 - označenie diela
 - číslo faktúry
 - deň vystavenia faktúry, deň zdaniteľného plnenia a deň splatnosti faktúry
 - fakturovaná základná čiastka, celková fakturovaná suma
 - meno osoby, ktorá faktúru vystavila
 - pečiatka a podpis oprávnenej osoby
5. Faktúra, ktorá nebude obsahovať predpísané náležitosti bude vrátená k prepracovaniu a lehota jej splatnosti bude upravená v súlade s dňom jej odoslania
6. Splatnosť faktúr do 30 kalendárnych dní.
7. Posledná faktúra musí byť označená ako konečná.

Článok IV

Doba plnenia a možnosti ukončenia Zmluvy o dielo

1. Zmluva na uskutočnenie stavebných prác sa uzatvára:
 - na dobu určitú, do 30. 12. 2022
2. Zmluvu na uskutočnenie stavebných prác je možné pred naplnením bodu IV.1. ukončiť:
 - písomnou dohodou oboch zmluvných strán,
 - písomnou výpoveďou jednej zo zmluvných strán, ak druhá podstatným spôsobom poruší zmluvné podmienky. Výpovedná lehota je dva mesiace a začne plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení písomnej výpovede druhej strane.
3. Podstatným porušením zmluvy o dielo zhotoviteľom sa na účely tejto dohody rozumie:
 - nedodržiavanie ustanovení Zmluvy o dielo, čo môže mať za následok ukončenie Zmluvy o dielo.

Článok V

Záverečné ustanovenia

1. Zmluva o dielo je vypracovaná v 2 (dvoch) rovnopisoch, pričom každá zmluvná strana obdrží po 1 (jednom) rovnopise.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú si vedomé všetkých následkov vyplývajúcich zo Zmluvy o dielo na uskutočnenie stavebných prác, ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že Zmluvu o dielo si riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a táto plne zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú prejavili slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, bez omylu, bez časového tlaku alebo bez jednostranne nápadne nevýhodných podmienok, bez akéhokoľvek psychického alebo fyzického nátlaku.
4. Akékoľvek zmeny z ustanovení tejto Zmluvy o dielo je možné vykonať iba písomnou formou a platia až po podpísaní oboma zmluvnými stranami

5. Zmluva o dielo je platná dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a je účinná nasledujúcim dňom po jej zverejnení objednávateľom, v súlade s predpismi o zverejňovaní zmlúv, avšak s odkladným účinkom do schválenia pridelenia nenávratného finančného príspevku.
6. Táto Zmluva o dielo je záväzná aj pre právnych nástupcov zmluvných strán.

V Strečne, dňa 28.2.2022

V Strečne, dňa 28.2.2022

.....
Ing. Július Ilovský, konateľ

za zhotoviteľa

.....
Bc. Dušan ŠTADÁNI, starosta

za objednávateľa