

OBEC STREČNO
Stavebný úrad
Sokolská 487, 013 24 Strečno

Č.s. 2022/088/0338/PŠ

Žilina: 24.05.2022

**Zverejnenie kópie žiadosti na vydanie stavebného povolenia
v zmysle § 58a ods.3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní
a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov**

Obec Strečno, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") a § 5 písm.a) bod.1 zákona č.608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanovením § 58a ods.3 stavebného zákona zverejňuje na úradnej tabuli obce Strečno a na internetovej stránke obce www.strecno.sk nasledovné dokumenty vo veci žiadosti o vydanie stavebného povolenia, na stavbu:

„NC Projekt – Rozšírenie stavebného objektu“

v rozsahu stavebných objektov:

SO 001.II Výrobno-skladovacia hala
SO 420.II Areálový STL plynovod
SO 540.II Areálové osvetlenie

a v rozsahu prevádzkových súborov:

PS 610.II Výroba granitových a syntetických výrobkov
PS 620.II Skladovanie a manipulácia
PS 710.II Transformácia elektrickej energie
PS 720.II Výroba tepla
PS 730.II Výroba chladu
PS 740.II Výroba stlačeného vzduchu
PS 750.II Výroba tlakového oleja

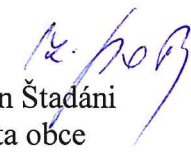
na pozemku register „C“ parc.č.1164/179, 1164/371, 1164/374, 1164/377, 1164/378, 1164/379, 1164/404, 1164/246, 1164/247, 1164/248, 1164/367, 1164/394, 1164/395 KN v k.ú.Strečno, stavebníka **Franke Slovakia s.r.o.**, SNP 840/180, 013 24 Strečno:

1. Kópiu žiadosti o vydanie stavebného povolenia zo dňa 21.03.2022 evidovanú pod č.2022/088.
2. Rozhodnutie zo zisťovacieho konania, vydané Okresným úradom Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, č. OU-ZA-OSZP3-2021/006579, dňa 22.01.2021 (právoplatné dňa 01.03.2021). Dokument je prístupný na stránke: https://www.enviroportal.sk/sk_SK/eia/detail/nc-project-rozsirenie-stavebneho-objektu

Podľa § 58a ods.3 stavebného zákona: *kópiu žiadosti o stavebné povolenie týkajúce sa stavby, vo vzťahu ku ktorej sa uskutočnilo posudzovanie vplyvov alebo zisťovacie konanie podľa osobitného predpisu, bez príloh zverejní stavebný úrad bezodkladne na svojej úradnej tabuli a na svojom webovom sídle. Ak zverejnenie na webovom sídle nie je možné, zverejní ho stavebný úrad len na úradnej tabuli. Kópia žiadosti o stavebné povolenie musí byť zverejnená počas trvania konania až do jeho právoplatného ukončenia. Zverejnenie musí obsahovať okrem kópie žiadosti o stavebné povolenie údaje o sprístupnení právoplatného rozhodnutia vydaného v*

zist'ovacom konaní a záverečné stanovisko na webovom sídle orgánu, ktorý ho vydal, ak bolo k stavbe vydané.

Spoločný obecný úrad Strečno
so sídlom
Nám. M. R. Štefánika č. 1
010 01 Žilina


Bc. Dušan Štádani
starosta obce

Toto oznámenie sa zverejňuje v zmysle § 58a ods.3 stavebného zákona odo dňa začatia stavebného konania až do jeho právoplatného ukončenia na úradnej tabuli obce Strečno a internetovej stránke obce Strečno (www.strecno.sk).

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

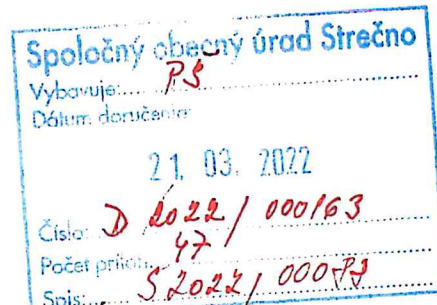
Pečiatka a podpis:

Pečiatka a podpis:

Príloha:

1. kópia žiadosti o vydanie stavebného povolenia

Spoločný obecný úrad STREČNO
Stavebný úrad pre obec Strečno
Sokolská 487
013 24 Strečno



ŽIADOSŤ O STAVEBNÉ POVOLENIE

podľa § 58 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 8 vyhlášky č. 453/2000 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

I. Stavebník:

Franke Slovakia, s.r.o., so sídlom: **SNP 840/180, 013 24 Strečno**, IČO: 36 389 501, v zastúpení splnomocneného zástupu spoločnosť **PROMT, s.r.o.**, so sídlom: **Robotnícka 1A, 036 01 Martin**, IČO: 36 401 391.

II. Označenie, druh, miesto stavby:

„NC Projekt – Rozšírenie stavebného objektu“

V rozsahu stavebných objektov:

SO 001.II Výrobno-skladovacia hala
SO 420.II Areálový STL plynovod
SO 540.II Areálové osvetlenie

V rozsahu prevádzkových súborov:

PS 610.II Výroba granitových a syntetických výrobkov
PS 620.II Skladovanie a manipulácia
PS 710.II Transformácia elektrickej energie
PS 720.II Výroba tepla
PS 730.II Výroba chladu
PS 740.II Výroba stlačeného vzduchu
PS 750.II Výroba tlakového oleja

Druh a účel povolovanej stavby: **SO 001.II - ostatné priemyselné stavby**
SO 420.II, SO 540.II - inžinierske siete

Charakter stavby (doba užívania stavby): **trvalá stavba**

III. **Základné údaje o stavbe, jej členení, technickom alebo výrobnom zariadení, budúcej prevádzke:** vid' príloha ku žiadosti

IV. **Predpokladaný termín dokončenia stavby:** december 2024

V. **Pre predmetnú stavbu boli vydané rozhodnutia:**

Územné rozhodnutie:

- Územné rozhodnutie, ktoré vydala Obec Strečno, Stavebný úrad, Sokolská 487, 013 24 Strečno, pod č. 2021/281/1301/PŠ, dňa 16.02.2022

Posudzovanie vplyvov na životné prostredie:

- Rozhodnutie zo zisťovacieho konania, ktoré vydal Okresný úrad Žilina, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Vysokoškolákov 33/B, 010 01 Žilina, pod č. OU-ZA-OSZP3-2021/006579, dňa 22.01.2021 (právoplatné dňa 01.03.2021)

VI. Parcelné čísla stavebných pozemkov podľa katastra nehnuteľností:**a. Pozemky na ktorých je navrhovaná stavba:**

Katastrálne územie: **Strečno**
Na pozemkoch parc. č. KN C: **1164/179, 1164/371, 1164/374, 1164/377, 1164/378, 1164/379, 1164/404**, ku ktorým má vlastnícke právo spoločnosť **FRANKE Slovakia, s.r.o., SNP 840/180, 013 24 Strečno**, evidované na liste vlastníctva č. 2053
1164/246, 1164/247, 1164/248, 1164/367, 1164/394, 1164/395, ku ktorým má vlastnícke právo spoločnosť **FRANKE Slovakia, s.r.o., SNP 840/180, 013 24 Strečno**, evidované na liste vlastníctva č. 1935

b. Susedné pozemky:

Katastrálne územie: **Strečno**
Pozemok parc. č. KN C: **1164/130, 1164/315, 1164/329, 1164/335**, ku ktorým má vlastnícke právo spoločnosť **P3 Žilina, s.r.o.**, evidované na liste vlastníctva č. 2227
1164/325, ku ktorej má vlastnícke právo spoločnosť **DONGHEE Slovakia, s.r.o.**, evidované na liste vlastníctva č. 2272
1164/113, 1164/154, ku ktorým má vlastnícke právo spoločnosť **DONGHEE Slovakia, s.r.o.**, evidované na liste vlastníctva č. 1863
1164/196, ku ktorej má vlastnícke právo **Obec Strečno**, evidované na liste vlastníctva č. 1
1164/29, 1217/3, ku ktorým má vlastnícke právo **Bronček Miloš**, evidované na liste vlastníctva č. 1844
1164/225, 1164/237, ku ktorým má vlastnícke právo spoločnosť **SYREX, s.r.o.**, evidované na liste vlastníctva č. 2178

VII. Údaje o spracovateľoch projektovej dokumentácie:Generálny projektant stavby:

Meno	Adresa	Č. preukazu odb. spôsobil.
Ing. Michal Masár	PROMT, s.r.o., Robotnícka 1A, 036 01 Martin	4487*A1

Projektanti jednotlivých častí projektu:

Meno	Adresa	Č. preukazu odb. spôsobil.
Ing. Viera Blizniaková	PROMT, s.r.o., Robotnícka 1A, 036 01 Martin	0816*Z*5-3
Ing. Oliver Bartolen	OLBA, s.r.o., Boženy Nemcovej 593/68, 972 43 Zemianske Kostol'any	26/2017 BČO
Ing. Peter Koteš, PhD.	PROMT, s.r.o., Robotnícka 1A, 036 01 Martin	5319*I3
Ing. Ľuboš Nekoranec	Elimer, a.s., Srnianska 19, 915 01 Nové Mesto n. Váhom	4709*SP*I4
Ing. Marián Papp	NT Projekt, Hodžova 14, 036 01 Martin	1958*I4
Ing. Miroslav Varačka	ASEK TZB, s.r.o., Hamuliakovo 424, 900 43 Hamuliakovo	5508*I4
Radúz Gajdoš	Elimer, a.s., Srnianska 19, 915 01 Nové Mesto n. Váhom	0053 TN 2002
Ing. Monika Bukovinská	Energocentrum s.r.o., I. čsl. brigády 3234/6, 038 61 Vrútky	5946*I4
Ing. Peter Štiffel	Inffel, s.r.o., D. Kráľovskej 1013, 034 95 Likavka	3800*A*5-1,5,6
Ing. Vladimír Štrifler	Entepro, s.r.o., Istebné 278, 027 53 Istebné	5591*I4
Ing. Štefan Székely	PROMT, s.r.o., Robotnícka 1A, 036 01 Martin	5860*I4

VIII. Spôsob uskutočnenia stavby:

Dodávateľsky, v zmysle § 44 ods. 1 stavebného zákona – právnická alebo fyzická osoba oprávnená na vykonávanie stavebných prác podľa osobitných predpisov. Dodávateľ bude určený vo výberovom konaní. Stavebník podľa § 62 ods. 1 písm. d) oznámi stavebnému úradu zhotoviteľa do 15 dní po skončení výberového konania.

IX. Zoznam a adresy účastníkov stavebného konania, ktorí sú stavebníkovi známi:

Stavebník:

1. Franke Slovakia, s.r.o., v zastúpení PROMT, s.r.o., Robotnícka 1A, 036 01 Martin

Projektant:

2. PROMT, s.r.o., Robotnícka 1A, 036 01 Martin – Ing .Michal Masár

Vlastníci susedných nehnuteľností:

3. P3 Žilina, s.r.o., Námestie Mateja Korvína 1, 811 07 Bratislava – Staré Mesto
4. DONGHEE Slovakia, s.r.o., SNP 768/150, 013 24 Strečno
5. Obec Strečno, Sokolská 487, 013 24 Strečno
6. Miloš Bronček, Mudrochova 908/1, 015 01 Rajec
7. SYREX, s.r.o., Ráztoky 35, 027 05 Zázrivá

Účastníci s osobitným postavením (EIA):

8. Združenie domových samospráv, P. O. BOX 218, 850 00 Bratislava

X. Predpokladané rozpočtové náklady stavby: viď príloha ku žiadosti

21. MAR. 2022

V Martine, dňa


Vybavuje:

PROMT, s.r.o.

Mgr. Žaneta Porubčanová

e-mail: porubcanova@promt-mt.sk

tel. č.: 0907081734


Odtlačok pečiatky, Podpis navrhovateľa

dátum vyvesenia 25.5.2022

Prílohy:

- Popis stavby, predpokladané rozpočtové náklady
- Plná moc na zastupovanie v konaní
- Výpis z Obchodného registra spoločností PROMT, s.r.o., FRANKE Slovakia, s.r.o.
- Snímky katastrálnej mapy, k.ú. Strečno
- Výpisy z listov vlastníctva č. 2053, 1935, 2227, 2272, 1863, 1, 1844, 2178 (k.ú. Strečno)
- Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie, 3 paré
- Územné rozhodnutie, ktoré vydala Obec Strečno, Stavebný úrad, Sokolská 487, 013 24 Strečno, pod č. 2021/281/1301/PŠ, dňa 16.02.2022
- Rozhodnutie zo zisťovacieho konania, ktoré vydal Okresný úrad Žilina, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Vysokoškolákov 33/B, 010 01 Žilina, pod č. OU-ZA-OSZP3-2021/006579, dňa 22.01.2021 (právoplatné dňa 01.03.2021)
- Písomné vyhodnotenie spôsobu zapracovania podmienok rozhodnutia zo zisťovacieho konania
- Doklady o prerokovaní s dotknutými orgánmi, ktorých záujmy sú navrhovanou stavbou dotknuté
- Doklad o zaplatení správneho poplatku vo výške 800,- EUR