

**Dodatok č. 2 k Nájomnej zmluve  
uzatvorenej dňa 3.4.2019  
medzi :**

**Prenajímateľ :** **Obec Strečno**  
Sokolská 487, 013 24 Strečno  
IČO : 00 321 648  
zastúpený Bc. Dušan Štadáni, starosta obce

(ďalej len „prenajímateľ“)

**Nájomca :** **Bohuš Čurjak - BČ & GROUP**  
SNP 70/53, 013 24 Strečno  
IČO : 52 272 591  
DIČ : 1022983104  
zapísaný v Živnostenskom registri Okresného úradu Žilina, č. živ. reg. 580- 64  
914

(ďalej len „nájomca“)

*Zmluvné strany uzatvorili dňa 3.4.2019 Zmluvu o nájme (ďalej len „Zmluva“), na základe ktorej prenajímateľ prenechal nájomcovi do dočasného užívania hnutelnú vec : Prievoznú loď – kompu na rieke Váh, spolu s chatkou pri kompe a nájomca sa mu za to zaviazal platiť dohodnuté nájomné.*

*K nájomnej zmluve bol dňa 11.10.2019 uzatvorený dodatok č. 1.*

*Dňa 18.8.2020 bola prenajímateľovi doručená žiadosť nájomcu o uzatvorenie dodatku k Zmluve - rozšírenie služieb o občerstvenie v chate pri kompe. Uznesením Obecného zastupiteľstva v Strečne č. 165/2020 bola žiadosť nájomcu schválená, preto zmluvné strany pristúpili k uzatvoreniu tohto dodatku č.2 k Zmluve.*

**Článok I „Predmet a účel nájmu“ sa dopĺňa o bod 3., ktorý znie :**

3. Nájomca je ďalej oprávnený v priestoroch chatky pri kompe poskytovať služby rýchleho občerstvenia v spojení s predajom na priamu konzumáciu a to v súlade s jeho podnikateľským oprávnením.

**Článok II „Nájomné“ sa v bode 1. mení a dopĺňa o body 1a. a 4a. ktoré znejú :**

1. Nájomné za Prievoznú loď – kompu na rieke Váh je zmluvnými stranami dohodnuté vo výške **35.000,-€ za celú dobu trvania nájmu**, čo zodpovedá ročnému nájomnému vo výške **4.421,05 €**.

1a. Osobitne je zmluvnými stranami dohodnuté nájomné za chatku pri kompe a to vo výške **300,-€ ročne**.

4a. Nájomné podľa bodu 1a. je splatné na základe vystavenej faktúry bezhotovostným prevodom na účet prenajímateľa alebo v hotovosti do jeho pokladne nasledovne :

- za rok 2020 v alikvótnej výške 100,-€ do 29.12.2020,
- za roky 2021 až 2026 vo výške 300,-€ do 29.12. príslušného roka,
- za rok 2027 v alikvótnej výške 51,61 € do 15.4.2027.

Ostatné ustanovenia Zmluvy zostávajú nezmenené.

Dodatok je vyhotovený v 2 rovnopisoch, z ktorých 1 obdrží prenajímateľ a 1 nájomca.

Dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na web stránke prenajímateľa [www.strečno.sk](http://www.strečno.sk).

Zmluvné strany vyhlasujú, že dodatok uzavreli na základe ich slobodnej vôle, nebol uzavretý v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, dodatok si prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpisujú.

V Strečne, 31.8.2020

.....  
Obec Strečno  
Bc. Dušan Štadáni, starosta

.....  
Bohuš Čurjak - BČ & GROUP