

ZMLUVA O NÁJME

Článok I. Zmluvné strany

Prenajíateľ: **Obec Strečno**
Sokolská 487
013 24 Strečno
IČO: 00321648
DIČ: 2020677615
V zastúpení: Bc. Dušan Štadáni – starosta obce

(ďalej iba „prenajíateľ“)

Nájomca: **Obec Horní Tošanovice**
Horní Tošanovice 129
739 53 Hnojník
Česká republika
IČO: 00576883
V zastúpení: Ing. Petr Martiňák – starosta obce

(ďalej iba „nájomca“)

Článok II. Predmet nájomnej zmluvy

Predmetom nájomnej zmluvy je prenájom **Lavičky s operadlom a erbami obcí Strečno a Horní Tošanovice** vytvorenej počas Sochárskeho sympózia v máji 2019 v Strečne v rámci cezhraničného mikroprojektu Slovensko – Českej spolupráce „Kultivácia revitalizovanej zóny na zvýšenie atraktívnosti a predstavenie kultúrneho dedičstva“, kód projektu SK/FMP/6c/01/010. Drevená lavička so symbolmi partnerských obcí Strečna a Horních Tošanovic, bola vyrobená ľudovým umelcom z Horních Tošanovic.

Článok III. Účel nájmu

1. Účelom nájmu je symbolizovanie cezhraničného partnerstva umiestnením lavičky pred Obecným úradom v Horních Tošanovicích.
2. Dohodnutý účel nájmu nemôže byť zmenený počas celej doby platnosti tejto zmluvy.
3. Prenajíateľ súhlasí s umiestnením drevenej lavičky v areáli Obecného úradu v Horních Tošanovicích, ktoré zrealizuje nájomca na vlastné náklady.

Článok IV. Doba nájmu

Nájomná zmluva sa uzatvára min. na dobu udržateľnosti projektu – t.j. päť rokov od finančného ukončenia projektu.

**Článok V.
Nájomné a spôsob jeho platenia**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomné za prenajatú lavičku bude bezplatné.

**Článok VI.
Podmienky nájmu**

1. Nájomca je oprávnený užívať vec spôsobom určeným v zmluve, ak sa nedohodlo inak, primerane povahe a určeniu veci. Prenajímateľ je oprávnený požadovať prístup k veci za účelom kontroly, či nájomca užíva vec riadnym spôsobom.
2. Nájomca je povinný bez zbytočného odkladu písomne oznámiť prenajímateľovi každú zmenu, ku ktorej došlo po uzatvorení nájomnej zmluvy a ktorá sa týka identifikácie nájomcu (napr. zmena sídla, štatutárneho zástupcu, bankového spojenia a pod.).

**Článok VII.
Osobitné ustanovenia**

1. Nájomca je povinný umožniť prenajímateľovi kontrolu plnenia podmienok tejto zmluvy.

**Článok VIII.
Záverečné ustanovenia**

1. Túto zmluvu je možné zmeniť alebo doplniť len písomne so súhlasom zmluvných strán, formou písomného dodatku.
2. Táto zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých 2 dostane prenajímateľ a 2 nájomca.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že táto zmluva obsahuje ich slobodne, určite a vážne prejavenu vôľu, bola uzatvorená po vzájomnom prerokovaní a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpísali.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
5. Zmluva bola schválená uznesením zastupiteľstva obce Horní Tošanovice dňa 23.9.2019.

V Strečne, dňa: 24.9.2019

Prenajímateľ :

OBEC STREČNO
Sokolská 487, 013 24 Strečno
IČ: 0021945
IČO: 2020677615

Nájomca :

OBEC
Horní Tošanovice
IČ: 00576883