

Zmluva o pripojení na verejnú kanalizáciu uzatvorená podľa § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka

P3 Žilina s.r.o.

Karpatská 9A/8402, 010 08 Žilina

korešpondenčná adresa P3 Bratislava Park s.r.o., Hodžovo námestie 1/A, 811 06 Bratislava

IČO 50 252 470

DIČ : 2120245897

IČ DPH : SK2120245897

zastúpená : Peter Jánoši, konateľ

Martin Konečný, konateľ

zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel Sro, vl. č. 66203/L

(ďalej len "P3");

a

Obec Strečno

Sokolská 487, 013 24 Strečno

IČO: 00 321 648

DIČ: 2020677615

zastúpená: Bc. Dušan Štadáni, starosta obce

(ďalej len „Obec“)

I.

Úvodné ustanovenia

1. Obec je výlučným vlastníkom stavebného objektu SO 9.9 Napojenie kanalizácie realizovaného ako súčasť stavby „Logistický a výrobný areál PointPark Žilina – vodné stavby“ v katastrálnom území Strečno v zmysle stavebného povolenia Rozhodnutie Obvodného úradu životného prostredia v Žiline č. A/2012/01572 – 003/Dur zo dňa 21. mája 2012 (právoplatné dňa 29. mája 2012) a kolaudačného rozhodnutia Obvodného úradu životného prostredia v Žiline, č. A/2012/02676 – 003/Dur zo dňa 10. augusta 2012 (právoplatné dňa 27. augusta 2012) ďalej len ("Napojenie kanalizácie SO 9.9").

2. Napojenie kanalizácie SO 9.9 je priamym pokračovaním verejnej kanalizácie (Jednotná stoka D0) vybudovanej v zmysle stavebného povolenia č. A/2009/00848 – 4/ObÚŽP/Pch zo dňa 1. apríla 2009 označenej ako stavebný objekt SO 14 ("Verejná kanalizácia"), vlastníkom a prevádzkovateľom ktorej je Obec zabezpečujúca odvádzanie dažďovej a splaškovej odpadovej vody Verejnou kanalizáciou a jej vypúšťanie do vodného toku rieky Váh v súlade s príslušnými právnymi predpismi, príslušným prevádzkovým poriadkom.

3. P3 požiadala Obec o pripojenie Logistického a výrobného areálu PointPark Žilina ("Nehnutelnosť") vlastneného P3 v katastrálnom území Strečno, okres Žilina, do stavebného objektu Napojenie kanalizácie SO 9.9.

II.

Predmet zmluvy

1. Obec sa týmto zaväzuje umožniť pripojenie a udeľuje týmto súhlas s pripojením Nehnutelnosti na Verejnú kanalizáciu prostredníctvom Napojenia kanalizácie SO 9.9 a zaväzuje sa umožniť odvádzanie dažďovej a splaškovej odpadovej vody z Nehnutelnosti do Verejnej kanalizácie podľa skutočnej spotreby v zmysle kolaudačných rozhodnutí (kolaudačné rozhodnutie Obvodného úradu životného prostredia v Žiline, č. A/2012/02676 – 003/Dur zo dňa 10. augusta 2012 (právoplatné

4
98

dňa 27. augusta 2012; kolaudačné rozhodnutie Okresného úradu Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie č. OU-ZA-OSZP3—2016/044958-004/Dur zo dňa 7. decembra 2016, právoplatné dňa 8. decembra 2016 a kolaudačného rozhodnutia vydaného na základe Oznámenia o začatí kolaudačného konania Okresného úradu Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie č. OU-ZA-OSZP3—2017/029409-002/Dur zo dňa 12. júla 2017), ktoré tvoria Prílohu č. 1 tejto zmluvy, tak, aby bolo zaručené nerušené a neobmedzené prevádzkovanie Nehnutelnosti.

2. Pripojenie podľa odseku 1. tejto zmluvy a odvádzanie dažďovej a splaškovej odpadovej vody z Nehnutelnosti v mieste Napojenia kanalizácie SO 9.9 bude realizované tak, ako je špecifikované v Prílohe č. 2 tejto Zmluvy.

III. Doba trvania zmluvy

1. Táto zmluva je uzavretá na dobu neurčitú.

2. Zmluvu možno ukončiť písomnou dohodou zmluvných strán. Zmluvu nie je možné ukončiť vypoveďou. Zmluvu je možné ukončiť písomným odstúpením v prípade podstatného porušenia tejto Zmluvy, za predpokladu, že porušenie nebude odstránené porušujúcou stranou v primeranej lehote poskytnutej druhou stranou.

IV. Cena

1. Zmluvné strany sa dohodli, že pripojenie Nehnutelnosti na Verejnú kanalizáciu prostredníctvom Napojenia kanalizácie SO 9.9 bude poskytnuté P3 bezodplatne po celú dobu trvania Zmluvy.

2. Akékoľvek spoplatnenie odvádzania dažďovej a splaškovej odpadovej vody môže byť vykonané po predchádzajúcom oznámení P3 a len výlučne v zmysle cien stanovených Úradom pre reguláciu sieťových odvetví v zmysle príslušných právnych predpisov.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. P3 zodpovedá za kvalitu vypúšťaných vôd do Verejnej kanalizácie, ktorá musí byť v súlade s platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi a s vydanými rozhodnutiami orgánov štátnej vodnej správy pre Nehnutelnosť.

2. V prípade úniku znečisťujúcich látok do Verejnej kanalizácie je P3 povinná postupovať v súlade s interným havarijným plánom, vypracovaným podľa vodného zákona a schváleným Slovenskou inšpekciou životného prostredia.

3. P3 zodpovedá za prípadné pokuty uložené orgánom štátnej vodnej správy a všetku škodu za nedodržanie stanovenej kvality vypúšťaných vôd z Verejnej kanalizácie do recipientu Váh, ak sa zistí, že nedodržanie kvality vypúšťaných vôd bolo spôsobené vypúšťaním vôd z Nehnutelností.

4. Práva a povinnosti z tejto Zmluvy prechádzajú na právnych nástupcov (t.j. nového vlastníka a/alebo prevádzkovateľa Verejnej kanalizácie a/alebo Napojenia kanalizácie SO 9.9) bez obmedzenia a v plnom rozsahu. Obec nie je oprávnená postúpiť akékoľvek práva a povinnosti vyplývajúce z tejto Zmluvy bez predchádzajúceho oznámenia P3.

4

VI.
Závěrečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na web stránke Obce Strečno www.strecno.sk.
2. Vzťahy neupravené v tejto zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
3. Zmeny a dodatky k tejto zmluve musia byť vyhotovené písomne a potvrdené obidvomi zmluvnými stranami.
4. Zmluva sa vyhotovuje v dvoch exemplároch, po jednom pre každú zmluvnú stranu.
5. Prílohy : č. 1 - Kolaudačné rozhodnutia a Oznámenie o začatí kolaudačného konania
č.2 – Špecifikácia pripojenia
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzavretá v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

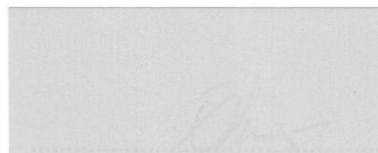
V Strečne, 25.7.2017



P3 Žilina s.ro.
zastúpená Petrom Jánošim
konateľom



P3 Žilina s.r.o.
zastúpená Martinom Konečným
konateľom



Obec Strečno
zastúpená Bc. Dušanom Štadánim
starostom

