

Zmluva o bezodplatnom prevode majetku

uzavretá v zmysle § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany

Prevádzajúci: P3 Žilina s.r.o.

Sídlo: Karpatská 9A/8402, 010 08 Žilina, Slovenská republika

IČO: 50 252 470

DIČ: 2120245897

IČ DPH: SK2120245897

Zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel Sro, vložka číslo 66203/L (ďalej len „**Prevádzajúci**“)

Nadobúdateľ: Obec Strečno

Sídlo: Sokolská č. 487, 013 24 Strečno, Slovenská republika

IČO: 00321648

V ktorého mene koná: Bc. Dušan Štadani, starosta obce

(ďalej len „**Nadobúdateľ**“)

I. Úvodné ustanovenia

1.1 Prevádzajúci je výlučným vlastníkom stavebného objektu SO 9.9 Napojenie kanalizácie (ďalej len „stavebný objekt SO 9.9 Napojenie kanalizácie“ alebo „Predmet prevodu“) realizovaného ako súčasť stavby „Logistický a výrobný areál PointPark Žilina – vodné stavby“ v k. ú. Strečno. Na stavebný objekt SO 9.9 Napojenie kanalizácie bolo vydané Stavebné povolenie a to Rozhodnutie Obvodného úradu životného prostredia v Žiline, č.A/2012/01572-003/Dur zo dňa 21. 05. 2012, právoplatné dňa 29. 05. 2012, ktoré tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy a Kolaudačné rozhodnutie Obvodného úradu životného prostredia v Žiline, č.A/2012/02676-003/Dur zo dňa 10. 08. 2012, právoplatné dňa 27. 08. 2012, ktoré tvorí prílohu č. 2 tejto zmluvy. Bližšia špecifikácia stavebného objektu SO 9.9 Napojenie kanalizácie je uvedená v prílohe č. 3 tejto zmluvy. Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností zmluvné strany konštatujú, že Predmetom prevodu je výlučne stavebný objekt SO 9.9 Napojenie kanalizácie, t.j. Predmetom prevodu nie sú iné stavebné objekty uvedené v Kolaudačnom rozhodnutí, ktoré je prílohou tejto zmluvy.

II. Predmet zmluvy

- II.1 Predmetom tejto zmluvy je bezodplatný prevod vlastníckeho práva k stavebnému objektu SO 9.9 Napojenie kanalizácie bližšie špecifikovanom v bode 1.1 tejto zmluvy z Prevádzajúceho na Nadobúdateľa. Nadobúdateľ nadobúda stavebný objekt SO 9.9 Napojenie kanalizácie do svojho výlučného vlastníctva.
- II.2 Nadobúdateľ vyhlasuje, že sa riadne oboznámil s právnym a faktickým stavom Predmetu prevodu a v takomto stave Predmet prevodu preberá, t.j. v stave ako stojí a leží. Nadobúdateľ si nevymieňuje žiadne osobitné vlastnosti Predmetu prevodu a nevznáša voči Predmetu prevodu ani jeho stavu žiadne námietky ani pripomienky.
- II.3 Nadobúdateľ vyhlasuje, že je oprávnený túto zmluvu s Prevádzajúcim uzavrieť, že mu boli k uzatvoreniu tejto zmluvy udelené príslušné súhlasy a že mu v takomto právnom úkone nebránia žiadne skutočnosti.

III. Nadobudnutie vlastníckeho práva a odovzdanie Predmetu prevodu

- III.1 Vlastnícke právo k Predmetu prevodu nadobúda Nadobúdateľ dňom účinnosti tejto zmluvy.
- III.2 Prevádzajúci odovzdá Predmet prevodu Nadobúdateľovi najneskôr do 15 dní od účinnosti tejto zmluvy na základe Preberacieho protokolu. Zmluvné strany sa dohodli,

že Prevádzajúci odovzdá Nadobúdateľovi Predmet prevodu v stave, v akom sa tento bude nachádzať. Žiadna zo zmluvných strán nie je oprávnená bezdôvodne odoprieť podpis Preberacieho protokolu. V prípade, že Nadobúdateľ bezdôvodne odoprie podpis preberacieho protokolu, sa zmluvné strany dohodli, že Predmet prevodu sa bude považovať za fyzicky prevzatý Nadobúdateľom 15. deň odo dňa účinnosti tejto zmluvy.

III.3 Nadobúdateľ prehlasuje, že Prevádzajúci pri podpise tejto zmluvy odovzdal Nadobúdateľovi všetky doklady týkajúce sa Predmetu prevodu.

IV. Záverečné ustanovenia

- IV.1 Prípadná neplatnosť niektorej časti zmluvy nemá vplyv na platnosť a účinnosť ostatných dojednaní. V prípade, že je niektorá časť zmluvy neplatnou alebo sa neplatnou stane neskôr, použije sa na úpravu vzťahov zmluvných strán zákonná úprava, ktorá je svojou povahou najbližšia úmyslu, sledovanému stranami pri uzatváraní zmluvy.
- IV.2 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení na webovej stránke Nadobúdateľa. Nadobúdateľ sa zaväzuje zverejniť túto zmluvu na webovej stránke Nadobúdateľa najneskôr do 7 dní od podpisu tejto zmluvy obidvoma zmluvnými stranami, o čom bude Prevádzajúceho informovať.
- IV.3 Túto zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať len písomnými dodatkami podpísanými všetkými zmluvnými stranami.
- IV.4 Zmluvné vzťahy touto zmluvou výslovne neupravené sa spravujú príslušnými právnymi predpismi Slovenskej republiky, najmä zákonom č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.
- IV.5 Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch rovnakej právnej sily, pričom každá zmluvná strana obdrží dva rovnopisy,
- IV.6 Účastníci zmluvy vyhlasujú, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité a právny úkon je urobený v predpisanej forme.
- IV.7 Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu riadne prečítali, jej obsahu vrátane odkazov na právne normy porozumeli, uzatvárajú ju na základe slobodne a vážne prejavenej vôle, neuzatvárajú ju v tiesni či za inak nevýhodných podmienok, a na znak svojho súhlasu, byť touto zmluvou viazané, vedomé si práv a povinností, ktoré z tejto zmluvy vyplývajú, ju podpisujú.
- IV.8 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú nasledovné prílohy:
Príloha č. 1 – Špecifikácia obstarávacej ceny
Príloha č. 2 – Rozhodnutie Obvodného úradu životného prostredia v Žiline, č.A/2012/01572-003/Dur zo dňa 21. 05. 2012 – stavebné povolenie
Príloha č. 3 - Kolaudačné rozhodnutie Obvodného úradu životného prostredia v Žiline, č.A/2012/02676-003/Dur zo dňa 10. 08. 2012
Príloha č. 4 – Špecifikácia Predmetu prevodu

V STREČNE
dňa

Prevádzajúci

V STREČNE
dňa 16. 11. 2012

Nadobúdateľ

starosta obce