

Obec Strečno v súlade s ustanovením § 6 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami § 7 ods. 5, 6 a 7, § 8 ods. 2 a 4, § 12 ods. 2 a 3, § 16 ods. 2 a 3, § 17 ods. 2, 3, 4 a 7, § 17 a, § 98, § 98b ods. 5, § 99e ods. 9 a § 103 ods. 5 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov u s t a n o v u j e

Všeobecne záväzné nariadenie o miestnych daniach č. 3/2014

§ 1 Základné ustanovenie

1. Obecné zastupiteľstvo v Strečne podľa § 11 ods. 4 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov r o z h o d l o, že v nadväznosti na § 98 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov zavádza s účinnosťou od 1. januára 2015 daň z nehnuteľností a ostatné miestne dane.

2. Toto všeobecne záväzné nariadenie upravuje podmienky určovania a vyberania daní na území obce Strečna v zdaňovacom období roku 2015 a v ďalších zdaňovacích obdobiach.

D A Ň Z P O Z E M K O V

§ 2 Základ dane

Správca dane ustanovuje na území obce Strečno hodnotu pozemku, ktorou sa pri výpočte základu dane z pozemkov násobí výmera pozemku v m² za:

a) ornú pôdu, chmelnice, vinice, ovocné sady, **0,1493 €/m²**,

b) trvalé trávnaté porasty **0,0345 €/m²**

c) záhrady **1,85 €/m²**

d) zastavané plochy a nádvorí a, ostatné plochy **1,85 €/m²**

e) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy **0,19 €/m²**

f) stavebné pozemky **18,58 €/m²**.

§ 3 Sadzba dane

1. Správca dane pre všetky pozemky na území obce Strečno určuje ročnú sadzbu dane z pozemkov vo výške:

1.1.	orná pôda, chmelnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávne porasty	0,50% zo základu dane
1.2.	záhrady	0,50% zo základu dane
1.3.	zastavané plochy a nádvorí a, ostatné plochy	1,00% zo základu dane
1.4.	lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy	0,50% zo základu dane
1.5.	stavebné pozemky	1,00% zo základu dane

2. Správca dane určuje na jednotlivé skupiny pozemkov uvedené v § 3 ods. 1, na ktorých sa nachádza zariadenie na výrobu elektriny zo slnečnej energie, transformačná stanica, predajný stánok ročnú sadzbu dane zo stavebných pozemkov na 2,5% zo základu dane.

Daň zo stavieb

§ 4 Sadzba dane

1. Správca dane určuje pre stavby na území obce Strečno, podľa tohto všeobecne záväzného nariadenia, ročnú sadzbu dane zo stavieb za výmeru zastavanej plochy stavby v m².

1.1	stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu	0,061 €/ m ²
1.2	stavby na pôdohospodársku produkciu /humno, maštal', hosp. budova/, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	0,061 €/ m ²
1.3	chaty a stavby na individuálnu rekreáciu	0,315 €/ m ²
1.4	samostatne stojace garáže, stavby hromadných garáží, stavby hromadných garáží umiestnených pod zemou.	0,215 €/ m ²
1.5.	priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	2,00 €/ m ²
1.6.	stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou	2,00 €/ m ²
1.7	ostatné stavby neuvedené v bodoch 1.1 – 1.6	1,00 €/ m ²

2. Správca dane určuje **pri viacpodlažných stavbách** pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie **0,025€** za každý aj začatý m² zastavanej plochy za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

DAŇ Z BYTOV

§ 5 Sadzba dane

Správca dane na území obce Strečno určuje ročnú sadzbu dane z bytov za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru **0,102 €/m²**

Spoločné ustanovenia pre daň z nehnuteľnosti

§ 6 Oslobodenie od dane a zníženie dane

- 1) Správca dane od dane z pozemkov oslobodzuje:

- a) pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbária, urnové háje a rozptylové lúky
- b) pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk
- c) pozemky užívané školami a školskými zariadeniami

- 2) Správca dane oslobodzuje od dane zo stavieb a bytov :
stavby slúžiace školám a školským zariadeniam

- 3) Správca dane poskytuje zníženie dane zo stavieb a dane z bytov vo výške:

- a) **50%** z daňovej povinnosti zo stavieb múzeí - hrad Strečno v správe Považského múzea v Žiline
- b) **50%** z daňovej povinnosti na stavby na bývanie vo vlastníctve fyzických osôb s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie,
- c) **50 %** z daňovej povinnosti na stavby na bývanie a byty vo vlastníctve fyzických osôb starších **ako 70 rokov**, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie.

- 4) Daňovníkovi potvrdzujúce **skutočnosti potrebné pre poskytnutie zníženia** je daňovník povinný predložiť správcovi dane **do 31. januára príslušného zdaňovacieho obdobia**.
- 5) Daňovníkovi, ktorému patrí zníženie od dane v prípade spoluvlastníctva sa znižuje daň o výšku pripadajúceho na ich spoluvlastnícky podiel.

§ 7 Daňové priznanie

Daňovník dane z nehnuteľností podľa § 90 ods.1 zákona č. 582/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov **podáva daňové priznanie** na schválenom type tlačiva **do 31. januára príslušného zdaňovacieho obdobia**, v ktorom mu vznikla daňová povinnosť, prípadne ak nastali zmeny skutočností rozhodujúcich na vyrubenie dane z nehnuteľností.

Ak je pozemok a stavba v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov, daňovníkom dane z pozemkov a stavieb sú obaja manželia, ktorí ručia za daň spoločne a nerozdielne.

OSTATNÉ MIESTNE DANE

§ 8 Daň za psa

1. **Predmetom dane** za psa je **pes starší ako 6 mesiacov** chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou.
2. Daňovníkom je fyzická alebo právnická osoba, ktorá je
 - a/ vlastníkom psa
 - b/ držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní
3. **Základom dane** je **počet psov**
4. **Ročnú sadzbu dane** určuje správca dane vo výške **10 €** za jedného psa a kalendárny rok.
5. **Daňová povinnosť** vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane a **zaniká posledným dňom kalendárneho mesiaca**, v ktorom pes prestal byť predmetom dane.
6. Daňovník je tiež povinný bezodkladne **do 30 dní ohlásiť** správcovi daní čiastkovým daňovým priznaním vznik alebo **zánik daňovej povinnosti** napr. z dôvodu úhynu psa, utratenia psa alebo predaja psa. V takomto prípade správca dane vráti pomernú časť za zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená. Nárok na vrátenie pomernej časti zaniká, ak daňovník v uvedenej lehote zánik daňovej povinnosti neoznámí.
7. Majiteľ, resp. držiteľ psa pri splnení povinnosti predmetu dane prevezme od obecného úradu pre prihláseného psa evidenčnú známku, ktorou musí byť každý pes označený.
8. **Obec vyrubí daň** rozhodnutím. Vyrubená daň je **splatná do 15 dní** odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

§ 9 Daň za užívanie verejného priestranstva

1. **Predmetom dane** za užívanie verejného priestranstva je **osobitné užívanie verejného priestranstva a dočasné parkovanie** motorového vozidla na vyhradenom priestore verejného priestranstva
2. Verejným priestranstvom na účely tohto nariadenia sú :
 - a) verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce
 - b) hlavné a vedľajšie miestne komunikácie v celej svojej dĺžke a v šírke od krajnice po krajnicu
 - c) chodníky, a iné plochy upravené pre peších chodcov.
 - d) všetky nezaknihované parcely v intraviláne obce /pobrežné pozemky/

3. Vyhradenými miestami na dočasné parkovanie motorových vozidiel v obci sú:
 - a) parkovisko pod hradom
 - b) plocha vyhradená medzi lávkou pre peších cez rieku Váh a vjazdom ku kompe
4. Osobitným užívaním verejného priestranstva sa rozumie:
 - a) umiestnenie zariadenia na poskytovanie služieb
 - b) umiestnenie stavebného zariadenia
 - c) umiestnenie predajného zariadenia
 - d) umiestnenie zariadenia cirkusu, lunaparku a iných atrakcií
 - e) umiestnenie skládky
 - f) umiestnenie plošného označenia prevádzky
 - g) trvalé parkovanie vozidla mimo určeného parkoviska
5. Daňovníkom je právnická alebo fyzická osoba, ktorá verejné priestranstvo užíva. Pred začatím užívania verejného priestranstva podľa bodu 2 tohto článku je povinná podať na obecny úrad ohlásenie - príloha č.1 tohto VZN.
6. Základom dane je výmera užívaného verejného priestranstva v m² alebo parkovacie miesto
7. Sadzbu dane
 - a) za užívanie verejného priestranstva určuje správca dane, v súlade s § 33 zákona č. 582/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov zákona o miestnych daniach, nasledovne:
 - za užívanie verejného priestranstva na predaj- stánkový predaj..... 0,50 €/m²/deň
 - za umiestnenie skládky materiálu0,25 €/m²/deň
 - za umiestnenie stavebného materiálu – 7 dní bezplatne, potom za poplatok.....0,25 €/m²/deň
 - za umiestnenie prenosného reklamného zariadenia pôdorysného priemetu.....0,50 €/m²/deň
 - b) za dočasné parkovanie motorového vozidla určuje správca dane, v súlade s § 33 zákona č. 582/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov zákona o miestnych daniach, následovne:
 - za parkovanie na miestnych komunikáciách a verejných priestranstvách /osobné vozidlá, autobus, úžitkové vozidlá, vozidlá nad 3,5 tony, ostatné/.....0,10 €/ m²/deň
8. Daňová povinnosť vzniká začatím užívania verejného priestranstva a zaniká ukončením užívania verejného priestranstva.
9. Daňovník je povinný podať oznámenie o začatí užívania verejného priestranstva písomne správcovi dane, najneskôr deň pred začatím **osobitného** užívania verejného priestranstva, v neodkladných prípadoch najneskôr v deň, kedy sa užívanie verejného priestranstva začalo.
10. **Daň za osobitné užívanie** verejného priestranstva vyrubí správca dane platobným výmerom. Splatnosť sa stanovuje jednorázovo v hotovosti do pokladne správcu dane.
11. **Daň za krátkodobé užívanie** verejného priestranstva a miestnej komunikácie sa platí v hotovosti do pokladne obce vopred za celý dohodnutý čas v prvý deň užívania. V prípade, že daňovník oznámi skončenie užívania verejného priestranstva skôr ako bol dohodnutý čas, vráti sa mu zaplatená alikvotná časť dane za čas po, ktorý verejné priestranstvo neužíval.
12. **Daň sa nevyrubí** za užívanie verejného priestranstva na kultúrnu a športovú akciu usporiadanú bez vstupného alebo za akciu, ktorej celý výťažok je určený na charitatívne a verejnoprospešné účely. Dani nepodlieha predajné zariadenie a zariadenie na poskytovanie služieb na verejnom priestranstve, ak sa na ich umiestnenie vydalo stavebné povolenie alebo kolaudačné rozhodnutie.

Daň za ubytovanie

1. Sadzba dane za ubytovanie je **0,40 €** za osobu a prenocovanie.
2. Prevádzkovateľ zariadenia podľa § 37 zákona o miestnych daniach (hotel, motel, penzión, apartmánov dom, turistická ubytovňa, chata, stavba na individuálnu rekreáciu, kemping, rodinný dom, byt v bytovom dome, v rodinnom dome alebo stavbe slúžiacej na viaceré účely), ktorý odplatné prechodné ubytovanie poskytuje je povinný viesť preukaznú evidenciu o počte osôb a prenocovaní v elektronickej forme alebo v knihe hostí, ktorej strany i riadky musia byť očíslované a potvrdené správcou dane najneskôr 10 dní pred začiatkom zdaňovacieho obdobia.
3. Prevádzkovateľ ubytovacieho zariadenia predloží správcovi dane k nahliadnutiu evidenciu podľa predchádzajúceho bodu: 1 – krát **štvrtročne** s počtom **do 40** ubytovacích lôžok
1 – krát **mesačne** s počtom **nad 40** ubytovacích lôžok
vždy do konca kalendárneho mesiaca nasledujúceho po ukončení príslušného obdobia a príslušnú **daň odvedie** v tejto lehote na účet správcu dane.

§ 11

Daň za predajné automaty

1. **Sadzba dane** za predajné automaty je **70 €/ks/rok**.
2. **Daňová povinnosť** vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca, v ktorom sa predajný automat začal prevádzkovať.
3. Daňovník je povinný písomne **oznámiť** vznik daňovej povinnosti správcovi dane **do 30 dní** od vzniku daňovej povinnosti a v tejto lehote zaplatiť príslušnú daň.
4. V **ďalších zdaňovacích obdobiach** je daň splatná bez vyrubenia **do 31.januára** príslušného zdaňovacieho obdobia.
5. Daňovník je pri oznámení povinný predložiť fotokópiu záručného listu s uvedením typu a výrobného čísla predajného automatu, prípadne iný doklad s technickým popisom príslušného zariadenia – predajného automatu.
6. Daňovník je povinný označiť každý predajný automat štítkom s uvedením názvu daňovníka, adresy jeho sídla a dátumu začatia prevádzkovania, ktorý mu vydá správca dane pri registrácii.
7. Správca dane oslobodzuje od platenia dane daňovníka z predajného automatu v rámci „Mliečneho programu“ umiestneného v ZŠ.

§ 12

Daň za nevýherné hracie prístroje

1. **Sadzba dane** za nevýherné hracie prístroje je **70 €/ks/rok**.
2. **Daňová povinnosť** vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca, v ktorom sa predajný automat začal prevádzkovať.
3. Daňovník je povinný písomne **oznámiť** vznik daňovej povinnosti správcovi dane **do 30 dní** od vzniku daňovej povinnosti a v tejto lehote zaplatiť príslušnú daň.
4. V **ďalších zdaňovacích obdobiach** je daň splatná bez vyrubenia **do 31.januára** príslušného zdaňovacieho obdobia.
5. Daňovník je pri oznámení povinný predložiť fotokópiu záručného listu s uvedením typu a výrobného čísla nevýherného hracieho prístroja, prípadne iný doklad s technickým popisom príslušného zariadenia – nevýherného hracieho prístroja.
6. Daňovník je povinný označiť každý nevýherný hrací prístroj štítkom s uvedením názvu daňovníka, adresy jeho sídla a dátumu začatia prevádzkovania, ktorý mu vydá správca dane pri registrácii.

Spoločné ustanovenia pre daň z nehnuteľnosti a ostatných miestnych daní

§ 13

Platenie a vyrubovanie dane

- 1) Správca dane vyrubí daňovníkovi daň z nehnuteľnosti a ostatné miestne dane jedným rozhodnutím.
- 2) Vyrubená daň z nehnuteľností je splatná **do 15 dní** odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia bežného zdaňovacieho obdobia.

- 3) Vlastník nehnuteľnosti, ktorý v priebehu roka vydraží nehnuteľnosť, ktorá je predmetom dane z nehnuteľnosti, zaplatí pomernú časť ročnej sadzby začínajúc mesiacom nasledujúcim po dni, v ktorom nehnuteľnosť v dražbe nadobudol.
- 4) Vlastník nehnuteľnosti, ktorý v priebehu roka nadobudol nehnuteľnosť dedičským konaním, ktorá je predmetom dane z nehnuteľnosti, zaplatí pomernú časť ročnej sadzby začínajúc mesiacom nasledujúcim po dni, v ktorom nehnuteľnosť v dedičskom konaní nadobudol.
- 5) Správca dane ustanovuje, že daň najviac v úhrne do 3 € nebude vyrubovať.

§ 14

Vrátenie poplatku

Ak poplatník zaplatil v obci vyšší poplatok, ako bol povinný uhradiť, obec preplatok poplatníkovi vráti do 30 dní odo dňa zistenia tejto skutočnosti, najneskôr však do 60 dní od skončenia kalendárneho roka. Obec nie je povinná vrátiť preplatok nižší ako **3 €**.

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

§ 15

Spoločné ustanovenia

1. Ak sa v tomto VZN neustanovuje inak, postupuje sa v konaní vo veciach miestnych daní a poplatku podľa ustanovení zákona NR SR č.582/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov.
2. V prípadoch porušenia povinností vyplývajúcich z ustanovení tohto VZN sa takéto konanie považuje za správny delikt v zmysle zákona 563/2009 Z.z o správe daní(daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Správca dane takto konajúcej osobe uloží pokutu alebo vyrubí sankčný úrok v zmysle vyššie uvedeného zákona.
3. O zmiernení alebo odstránení tvrdosti miestnych daní a z nich plynúcich sankcií rozhoduje starosta obce Strečno v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom Obce Strečno.

§ 16

Spôsob označenia platby miestnej dane a poplatku

1. Platba dane (§ 2 písm. b) zákona č. 563/2009 Z. z. daňový poriadok) bezhotovostným prevodom z účtu daňového subjektu na účet správcu dane, ktorým je obec, sa označí:
číslo účtu daňového subjektu, z ktorého sa platba dane uhrádza,
 - a) číslom účtu správcu dane, na ktorý sa platba dane uhrádza, oznámeným daňovému subjektu obcou,
 - b) variabilným symbolom,
 - c) sumou platby dane v eurách a eurocentoch,
 - d) informáciou pre správcu dane, ak je to potrebné.
2. Platba dane poštovým poukazom sa označí ako platba dane podľa odseku 1 okrem čísla účtu daňového subjektu podľa odseku 1 písm. a). Pri tomto spôsobe platby sa uvedie aj meno, priezvisko a adresa trvalého pobytu daňového subjektu, ktorým je fyzická osoba, alebo obchodné meno a sídlo daňového subjektu, ktorým je právnická osoba.
3. Číslo účtu správcu dane podľa odseku 1 písm. b) je 5527948001/5600, IBAN Sk 93 5600 0000 0055 2794 8001, konštantný symbol 1144, Prima banka Slovensko a.s.
4. Pri platbe dane vo variabilnom symbole :
 - 4.1. Prvé dve čísla označujú druh dane:
 - a) 01 - daň z nehnuteľností,
 - b) 02 - daň za psa,
 - c) 03 - daň za užívanie verejného priestranstva,
 - d) 04 - daň za ubytovanie,
 - e) 05 - daň za predajné automaty,
 - f) 06 - daň za nevýherné hracie prístroje,
 - g) 07 - daň za vjazd a zotrvanie motorového vozidla v historickej časti mesta,
 - h) 08 - daň za jadrové zariadenie.
 - 4.2. Ďalšie štyri čísla označujú daňové obdobie, t. j. kalendárny rok, za ktorý sa platí daň.
 - 4.3. Ďalšie štyri čísla označujú identifikátor, ktorým je číslo rozhodnutia správcu poplatku určeného rozhodnutím.

§ 17
Zrušovacie ustanovenia

Zrušuje sa :

Všeobecne záväzné nariadenie o miestnych poplatkoch v obci Strečno č. 5/2012 schválené Obecným zastupiteľstvom v Strečne dňa 12.12.2012 uznesením č. 61/A/3

§ 18
Právoplatnosť a účinnosť

1. Toto Všeobecne záväzné nariadenie o miestnych daniach bolo schválené Obecným zastupiteľstvom v Strečne dňa 15.12.2014 uznesením č 3/B/3/2014 a nadobúda právoplatnosť pätnástym dňom od jeho vyvesenia na úradnej tabuli.
2. Účinnosť zavedených miestnych daní v zmysle tohto VZN je od 1.januára 2015

Bc. Dušan Štadáni
starosta obce

Návrh VZN vyvesený na úradnej tabuli obce Strečno: 1.12.2014
Návrh VZN schválený obecným zastupiteľstvom dňa: 15.12.2014
Schválené VZN vyvesené na úradnej tabuli dňa: 16.12.2014

Zvesené z úradnej tabule obce dňa :