

R O Z H O D N U T I E

Obec Stráňavy, ako príslušný stavebný úrad podľa § 119 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") a § 5 písm.a) bod.1 zákona č.608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v súlade s ust. §40 ods.3 stavebného zákona

p r e d l ž u j e

platnosť rozhodnutia o umiestnení stavby

„Miestna komunikácia Radinové v Strečne“

SO 101-00: Komunikácia

SO 501-00: Verejné osvetlenie

SO 502-00: Preložka elektrického vedenia

na pozemku register „C“ parc.č.líniová stavba v k.ú.Strečno pre navrhovateľa **Obec Strečno**, IČO 00321648, Sokolská 487, 013 24 Strečno, v zastúpení Bc.Dušanom Štadánim.

Na predmetnú stavbu vydala Obec Stráňavy, ako príslušný stavebný úrad podľa § 119 stavebného zákona územné rozhodnutie dňa 05.09.2013 pod č.s.13273/2013-42868/2013-OS-BO. Rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť dňa 15.10.2013. Dňa 30.11.2016 pod č.s.2016/00361/1471/PŠ Obec Stráňavy, ako príslušný stavebný úrad vydal rozhodnutie, v ktorom predĺžil platnosť citovaného rozhodnutia o umiestnení stavby do troch rokov.

Platnosť tohto rozhodnutia o umiestnení stavby sa predlžuje do troch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť, nestráca však platnosť, pokiaľ bude v tejto lehote podaná žiadosť o stavebné povolenie.

Podľa ust. §40 ods4 stavebného zákona územné rozhodnutie je záväzné aj pre právnych nástupcov jeho navrhovateľa a ostatných účastníkov územného konania.

O d ô v o d n e n i e

Na základe žiadosti navrhovateľa Obce Strečno, v zastúpení Bc.Dušana Štadániho, oznámil stavebný úrad začatie konania o predĺžení platnosti územného rozhodnutia na stavbu „Miestna komunikácia Radinové v Strečne“ - SO 101-00: Komunikácia, SO 501-00: Verejné osvetlenie, SO 502-00: Preložka elektrického vedenia, na pozemku register „C“ parc.č.líniová stavba v k.ú.Strečno dotknutým orgánom a všetkým účastníkom konania a v zmysle § 36 ods.2 stavebného zákona upustil od ústneho pojednávania, určil účastníkom konania lehotu 7 pracovných dní na uplatnenie námietok a zároveň ich upozornil, že na neskoršie podané námietky neprihliadne. Stavebný úrad upovedomil dotknuté orgány, že v zmysle § 36 ods.3 stavebného zákona, oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej mohli uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci územného konania. Zároveň boli dotknuté orgány upovedomené o tom, že v prípade potreby na riadne posúdenie návrhu je potrebný dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím primerane predĺži.

Na predmetnú stavbu vydala Obec Stráňavy, ako príslušný stavebný úrad podľa § 119 stavebného zákona územné rozhodnutie dňa 05.09.2013 pod č.s.13273/2013-42868/2013-OS-BO. Rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť dňa 15.10.2013. Dňa 30.11.2016 pod č.s.2016/00361/1471/PŠ Obec Stráňavy, ako príslušný stavebný úrad vydal rozhodnutie, v ktorom predĺžil platnosť citovaného rozhodnutia o umiestnení stavby do troch rokov.

Podľa ust. § 139 ods.3 písm.b) stavebného zákona sú líniovými stavbami diaľnice, cesty a miestne komunikácie.

Podľa ust. §40 ods.1 stavebného zákona rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby platí tri roky odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť, ak stavebný úrad neurčil v odôvodnených prípadoch dlhšiu lehotu; nestráca však platnosť, pokiaľ bola v týchto lehotách podaná žiadosť o stavebné povolenie.

Podľa ust. §40 ods.3 stavebného zákona čas platnosti územného rozhodnutia môže stavebný úrad predĺžiť na žiadosť navrhovateľa, ak ju podal pred uplynutím lehoty. Čas platnosti územného rozhodnutia nemožno predĺžiť, ak bol na to isté územie schválený územný plán zóny, ktorý rieši predmet územného rozhodnutia.

V konaní neboli uplatnené námietky a pripomienky účastníkov konania.

Stavebný úrad posúdil žiadosť navrhovateľa, oboznámil s ňou zákonným spôsobom účastníkov konania a dotknuté orgány. Predpoklady, za ktorých bolo územné rozhodnutie vydané, sa nezmenili, nie sú ohrozené verejné záujmy chránené stavebným zákonom a osobitnými predpismi, ani neprímerane obmedzené či ohrozené záujmy účastníkov konania, preto stavebný úrad žiadosti o predĺženie platnosti územného rozhodnutia vyhovel.

Na základe uvedeného stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia tohto rozhodnutia na Obec Stráňavy.

Rozhodnutie, ktoré po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov nadobudlo právoplatnosť, je možné preskúmať súdom podľa príslušných ustanovení Správneho súdneho poriadku.



Ing. Jozef Papán
starosta obce

Tento dokument sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 42 ods.2 zákona 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli a internetovej stránke správneho orgánu Obec Strečno. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Dátum vyvesenia : 4. 3. 2020

Pečiatka a podpis:

Dátum zvesenia :

Pečiatka a podpis:

Doručí sa:

1. Obec Strečno, Sokolská 487, 013 24 Strečno
2. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 811 04 Bratislava