

OBEC STRÁŇAVY
Stavebný úrad
Májová 336, 013 25 Stráňavy

Č.s. S2017/00521/1915/PŠ

Žilina: 23.03.2018

OZNÁMENIE
O ZAČATÍ KONANIA O PREDĹŽENÍ PLATNOSTI ÚZEMNÉHO
ROZHODNUTÍ A UPUSTENIE OD ÚSTNEHO POJEDNÁVANIA

Obec Stráňavy, ako príslušný stavebný úrad podľa § 119 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) vydal navrhovateľovi Obec Strečno, Sokolská 487, 013 24 Strečno dňa 25.06.2015 pod č.s.S2015/00094/524/PŠ rozhodnutie o umiestnení stavby „Výstavba štyroch nájomných bytových domov – Strečno“ na pozemku register „C“ parc.č.1179/23, 1179/3, 1179/1, 1179/20, 1179/21, 1179/19, 1179/18 KN v k.ú.Strečno. Rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť dňa 31.07.2015.

Navrhovateľ: **Obec Strečno** v zastúpení starostu, IČO 00321648, Sokolská 487, 013 24 Strečno (ďalej len "navrhovateľ") podal dňa 05.06.2017 žiadosť o predĺženie platnosti rozhodnutia o umiestnení stavby

„Výstavba štyroch nájomných bytových domov – Strečno“

- SO 01 Nájomný bytový dom č.1**
- SO 02 Nájomný bytový dom č.2**
- SO 03 Nájomný bytový dom č.3**
- SO 04 Nájomný bytový dom č.4**
- SO 05.1 Vodovodná prípojka pre BD č.1**
- SO 05.2 Vodovodná prípojka pre BD č.2**
- SO 05.3 Vodovodná prípojka pre BD č.3**
- SO 05.4 Vodovodná prípojka pre BD č.4**
- SO 06.1 Kanalizačná prípojka pre BD č.1**
- SO 06.2 Kanalizačná prípojka pre BD č.2**
- SO 06.3 Kanalizačná prípojka pre BD č.3**
- SO 06.4 Kanalizačná prípojka pre BD č.4**
- SO 07.1 Kanalizácia dažďová**
- SO 07.2 Kanalizácia dažďová cez ORL**
- SO 08 Prípojka VN a trafostanica**
- SO 09 Predĺženie verejnej NN siete**
- SO 09.01 NN prípojka pre BD č.1**
- SO 09.02 NN prípojka pre BD č.2**
- SO 09.03 NN prípojka pre BD č.3**
- SO 09.04 NN prípojka pre BD č.4**
- SO 11 Spevnené plochy a parkoviská**

na pozemku register „C“ parc.č.1179/23, 1179/3, 1179/1, 1179/20, 1179/21, 1179/19, 1179/18 KN v k.ú.Strečno. Uvedeným dňom bolo začaté správne konanie.

Obec Stráňavy, ako príslušný stavebný úrad podľa § 119 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a zákona č.416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky v znení neskorších predpisov, v zmysle

§ 18 ods.3 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov **oznamuje začatie konania** dotknutým orgánom a všetkým známym účastníkom, a v zmysle § 36 ods.2 stavebného zákona upúšťa od ústneho pojednávania.

V zmysle § 36 ods.2 stavebného zákona stavebný úrad určuje účastníkom lehotu **7 pracovných dní na uplatnenie námietok** od doručenia tohto oznámenia. Stavebný úrad upozorňuje, že **na neskoršie podané námietky sa neprihliadne**.

V zmysle § 42 ods.5 stavebného zákona v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

V zmysle § 36 ods.3 stavebného zákona dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci územného konania. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím primerane predĺži. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí územného konania, neoznami v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na **Spoločnom obecnom úrade Strečno so sídlom, Nám.M.R.Štefánika 1, 010 01 Žilina** v dňoch pondelok a streda. Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

V zmysle § 3 ods.2 zákona č.71/1967 o správnom konaní, (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, pri nahliadnutí do podkladov, alebo na požiadanie, stavebný úrad účastníkom konania, zúčastneným osobám, ktorých sa konanie týka, poskytne pomoc a poučenie, aby pre neznalosť právnych predpisov neutrpeli v konaní ujmu.

Ing. Jozef Papán
starosta obce

Tento dokument sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 36 ods.4 zákona 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli a internetovej stránke správneho orgánu Obec Stráňavy. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Dátum vyvesenia:
Pečiatka a podpis:

Dátum zvesenia:
Pečiatka a podpis:

Doručí sa:

1. Obec Strečno, Sokolská 487, 013 24 Strečno
2. Účastníkom územného konania, právnickým a fyzickým osobám, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám vrátane bytov môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté – verejnou vyhláškou

Na vedomie:

3. Obec Stráňavy, Májová 336, 013 25 Stráňavy
4. SPF, Sad SNP č.667/10, 010 01 Žilina
5. ORHaZZ, Námestie požiarnikov 1, 010 01 Žilina
6. RÚVZ, V.Spanyola 27, 011 71 Žilina
7. OÚ Žilina–odbor starostlivosti o ŽP, št.VS, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
8. OÚ Žilina–odbor starostlivosti o ŽP, št.správa v OH, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
9. OÚ Žilina–odbor starostlivosti o ŽP, št.správa OO, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
10. OÚ Žilina–odbor starostlivosti o ŽP, št.správa OPaK, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
11. OÚ Žilina–odbor starostlivosti o ŽP, EIA, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
12. OR PZ SR - ODI, Veľká Okružná 31, 010 75 Žilina
13. Krajský pamiatkový úrad, Mariánske nám.19, 010 01 Žilina
14. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
15. Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
16. SPP-D a.s., Mlynské nivy súp. č. 44, 825 11 Bratislava
17. SEVAK a.s., Bôrická cesta súp. č. 1960, 010 57 Žilina
18. OÚ Žilina – pozemkový a lesný odbor, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
19. OÚ Žilina – odbor krízového riadenia, Janka Kráľa č.4. 010 40 Žilina
20. KR PZ – odbor TaI, Kuzmányho 26, 012 23 Žilina
21. SVP š.p.OZ Piešťany, Nábrežie Ivana Krasku 3/834, 921 80 Piešťany
22. Orange Slovensko a.s.Bratislava, v zastúpení Michlovský UC2 - údržbové centrum, Zvolenská cesta 21, 974 05 Banská Bystrica
23. Sitel s.r.o., Zemplínska 6, 040 01 Košice
24. Vodohospodárska výstavba š.p.Bratislava-Vodné dielo Žilina, Pri celulózke, 010 01 Žilina, VV š.p., P.O.BOX.45, Karloveská 2, 842, 04 Bratislava
25. Energotel a.s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava
26. Ministerstvo obrany SR – SNMaV, ČSA 7, 974 01 Banská Bystrica
27. Transpetrol a.s., Šumavská 38, 821 10 Bratislava
28. Slovnaft a.s., Vlčie Hrdlo 1, 824 12 Bratislava
29. Nafta a.s., Votrubova 1, 821 09 Bratislava
30. spis