

OBEC STRÁŇAVY
Stavebný úrad
Májová 336, 013 25 Stráňavy

Č.s. S2017/00264/1121/PŠ

Žilina:13.09.2017

Obec Strečno	
Vybavuje.....
Dátum doručenia:	14. 09. 2017
Číslo:.....	456
Počet príloh:.....
Spis:.....	120 14 122 195

STAVEBNÉ POVOLENIE

Navrhovateľ: **Obec Strečno, IČO 00321648, Sokolská 487, 013 24 Strečno**

zastúpená: **starostom Bc.Dušanom Štádánim**

podal dňa: **31.07.2017**

žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu:

**„Chodník pri ceste III/2087 obci Strečno – I.etapa“
SO 02 Verejné osvetlenie**

pre ktorú bolo vydané územné rozhodnutie pod č.s. S2017/00118/690/PŠ zo dňa 27.06.2017.
Rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť dňa 29.07.2017.

Obec Stráňavy, ako príslušný stavebný úrad podľa § 119 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a zákona č.416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky v znení neskorších predpisov, zastúpené v správnom konaní starostom obce podľa § 13 ods. 5 zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, preskúmal žiadosť stavebníka podľa § 62 a § 63 stavebného zákona, a v zmysle § 66 stavebného zákona vydáva toto

ROZHODNUTIE O POVOLENÍ STAVBY,

ktorým stavebný úrad určuje záväzné podmienky uskutočnenia stavby :

**„Chodník pri ceste III/2087 obci Strečno – I.etapa“
SO 02 Verejné osvetlenie**

pozemku parc.číslo **liniová stavba KN, k.ú. Strečno.**

1. Podmienky určené v zmysle § 66 ods.2 stavebného zákona:
 - a) stavba bude umiestnená na pozemku parc.č.liniová stavba KN, k.ú.Strečno podľa podmienok určených územným rozhodnutím č.s. S2017/00118/690/PŠ zo dňa 27.06.2017.

- b) stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia;
- c) dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, a ochrany životného prostredia,
- d) stavbu realizovať v súlade so všeobecnými technickými požiadavkami na výstavbu podľa § 43e stavebného zákona, v súlade so všeobecnými technickými požiadavkami na uskutočňovanie stavieb podľa § 48 až 53 stavebného zákona, a v súlade s príslušnými technickými normami STN a EN, zvlášť normami protipožiarными, bezpečnostnými a hygienickými,
- e) stavebný úrad určuje lehotu na dokončenie stavby - stavba bude ukončená najneskôr do (mesiac a rok) 12/2020, a po ukončení je potrebné požiadať o vydanie kolaudačného rozhodnutia,
- f) plniť požiadavky v záväzných stanoviskách podľa § 140b stavebného zákona uplatnené dotknutými orgánmi, ak nie sú určené správnymi rozhodnutiami, prípadne požiadavky vlastníkov sietí a zariadení verejného dopravného technického vybavenia na napojenie na tieto siete,
- g) stavebný dozor: zabezpečí dodávateľ
- h) na uskutočňovanie stavby použiť iba vhodné stavebné výrobky, ktoré sú vhodné na použitie v stavbe na zamýšľaný účel, (podľa zákona č.133/2013) Z.z. o stavebných výrobkoch),
- i) začatie stavby písomne oznámiť na stavebný úrad do 5 dní.

2. Vyjadrenia, stanoviská a požiadavky určené dotknutými orgánmi alebo organizáciami štátnej správy:

- ORHaZZ Žilina: obdržalo dňa 02.08.2017 žiadosť o vyjadrenie k projektovej dokumentácii „Chodník pri ceste III/2087 v obci Strečno, Vonkajšie osvetlenie, k. ú. Strečno“ ku ktorej nemá námietky.

Poznámka:

Vyhláška MV SR č. 94/2004 Z. z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb v znení neskorších predpisov sa nevzťahuje na inžinierske stavby, ako diaľkové a miestne rozvody elektriny, stožiare a televízne káblové rozvody s § 1 ods. 2 písm. f) bod 9, t.j. nevypracováva sa riešenie protipožiarnej bezpečnosti stavby. Z tohto dôvodu príslušný orgán vykonávajúci štátny požiarňový dozor nevydáva k takýmto stavbám stanoviská na účely územného a stavebného konania – vyjadrenie zo dňa 25.08.2017 pod č. ORHZ-ZA1-885-003/2017.

- OÚ Žilina-odbor cestnej dopravy a PK, Predmestská 1613, 010 40 Žilina: dodržať podmienky vyjadrenia zo dňa 12.06.2017 pod č. OU-ZA-OCDPK-2017/027186/2/POL.
- OR PZ SR - ODI Žilina: dodržať podmienky stanoviska zo dňa 09.05.2017 pod č. ORPZ-ZA-ODI1-36-145/2017.
- Správa ciest ŽSK: dodržať podmienky stanoviska pre stavebné povolenie zo dňa 10.08.2017 pod č. 42/2017/SC ŽSK-237.

3. Podmienky určené v zmysle § 66 ods.3 stavebného zákona:

- a) zabezpečiť komplexnosť a plynulosť uskutočnenia stavby podľa POV.
- b) pred začatím stavby, zmeny stavby, terénnych úprav a ťažobných prác na povrchu musí stavebník zabezpečiť vytýčenie stavieb fyzickou osobou alebo právnickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti a autorizačné overenie vybraných geodetických a kartografických činností autorizovaným geodetom

a kartografom, v zmysle § 75 ods.1 stavebného zákona,

e) stavenisko:

- zabezpečiť pred vstupom cudzích osôb na miesta, kde môže dôjsť k ohrozeniu života alebo zdravia, a to prípadne aj úplným ohradením,
- označiť ako stavenisko s uvedením potrebných údajov o stavbe a účastníkoch výstavby,
- musí mať zriadený vjazd a výjazd z miestnej komunikácie alebo z účelovej komunikácie na prísun stavebných výrobkov, na odvoz zeminy a stavebného odpadu a na prístup vozidiel zdravotníckej pomoci a požiarnej ochrany, ktorý sa musí čistiť,
- musí umožňovať bezpečné uloženie stavebných výrobkov a stavebných mechanizmov a umiestnenie zariadenia staveniska,
- musí umožňovať bezpečný pohyb osôb vykonávajúcich stavebné práce,
- musí mať zabezpečený odvoz alebo likvidáciu odpadu,
- musí mať vybavenie potrebné na vykonávanie stavebných prác a na pobyt osôb vykonávajúcich stavebné práce,
- musí byť zriadené a prevádzkované tak, aby bola zabezpečená ochrana zdravia ľudí na stavenisku a v jeho okolí, ako aj ochrana životného prostredia podľa osobitných predpisov,
- na stavenisku musí byť po celý čas výstavby projektová dokumentácia stavby overená stavebným úradom, potrebná na uskutočňovanie stavby a na výkon štátneho stavebného dohľadu.

4. Za realizovateľnosť projektu zodpovedá projektant, v zmysle § 46 stavebného zákona.
5. V zmysle § 48 ods.1 stavebného zákona sa stavba musí uskutočňovať v súlade s overeným projektom a stavebným povolením a musí spĺňať základné požiadavky na stavby (podľa § 43d ods.1 stavebného zákona). Podstatné zmeny nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
6. Od prvého dňa prípravných prác až do skončenia stavebných prác viesť stavebný denník, ako súčasť dokumentácie uloženej na stavenisku, v zmysle § 46d, ods.1 a 2 stavebného zákona.
7. Neprekročiť prípustné hodnoty určené Vyhláškou č.549/2007 Z.z. MZ SR, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí.
8. Pred zahájením výstavby je stavebník povinný odsúhlasiť všetky podzemné a nadzemné vedenia s ich správcami a vytýčiť ich na tvare miesta, a pri realizácii stavebných objektov je nutné dodržať príslušné normy STN alebo EN o križovaní a priestorovej úprave vedení technického vybavenia územia, ako aj podmienky stanovené správcami inžinierskych sietí.
9. Za prípadné škody spôsobené stavebnou činnosťou na susedných nehnuteľnostiach je zodpovedný stavebník. Zodpovednosť za škodu reguluje šiesta časť, prvá hlava, zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka, v znení neskorších predpisov.
10. Toto rozhodnutie nenahrádza rozkopové povolenie, ktoré v prípade potreby vydá príslušný správca komunikácie.

11. Vyprodukovaný odpad je stavebník povinný odovzdať oprávnenému subjektu na zhodnotenie, alebo zneškodniť na povolenej skládke alebo vo vhodnom zariadení, v zmysle zákona č. 223/2001 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov.
12. V zmysle § 76 ods.1 stavebného zákona dokončenú stavbu, prípadne jej časť spôsobilú na samostatné užívanie alebo tú časť stavby, na ktorej sa vykonala zmena alebo udržiavacie práce, pokiaľ tieto stavby vyžadovali stavebné povolenie, možno užívať len na základe kolaudačného rozhodnutia.
13. V zmysle § 100 písm. a) stavebného zákona stavebník, oprávnená fyzická osoba či právnická osoba uskutočňujúca stavbu, ako aj vlastník stavby, sú povinní umožniť orgánom štátneho stavebného dohľadu a nimi prizvaných znalcom vstupovať na stavenisko a do stavby, nazerať do jej dokumentácie a utvárať predpoklady pre výkon dohľadu.
14. Námiety účastníkov konania: neboli vznesené
15. V zmysle § 67 ods.2 stavebného zákona stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa keď nadobudlo právoplatnosť, pokiaľ stavebný úrad v odôvodnených prípadoch neurčil na začatie stavby dlhšiu lehotu.

O d ô v o d n e n i e

Stavebný úrad, na základe žiadosti stavebníka zo dňa 31.07.2017, oznámil začatie stavebného konania dňa 31.07.2016 dotknutým orgánom a všetkým známym účastníkom, v zmysle § 61 ods.1 stavebného zákona.

Predložená žiadosť bola preskúmaná z hľadísk uvedených v § 62 a 63 stavebného zákona, a bolo zistené, že uskutočňovaním stavby nie sú ohrozené záujmy spoločností ani neprímerane obmedzené, či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Dokumentácia stavby spĺňa podmienky vydaného územného rozhodnutia č.s. S2017/00118/690/PŠ zo dňa 27.06.2017 a všeobecné technické požiadavky na výstavbu.

Posúdenie stavby si podľa § 63 stavebného zákona vyhradili dotknuté orgány ORHZ Žilina, OÚ Žilina – odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Správa ciest ŽSK, OR PZ ODI Žilina a ich stanoviská boli zahrnuté do podmienok stavebného povolenia.

Stavebný úrad zaistil vzájomný súlad predložených stanovísk dotknutých orgánov požadovaných osobitnými predpismi, zabezpečil plnenie požiadaviek vlastníkov a správcov pre napojenie do siete technického vybavenia a ich stanoviská a požiadavky zahrnul do podmienok tohto rozhodnutia.

Stavebný úrad v priebehu konania nenašiel dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby, preto v zmysle § 66 stavebného zákona rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov stavebného konania: neboli vznesené.

Stavebný úrad v stavebnom konaní nenašiel dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby, preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

P o u č e n i e

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia tohto rozhodnutia na Obec Stráňavy.

Rozhodnutie, ktoré po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov nadobudlo právoplatnosť, je možné preskúmať súdom podľa príslušných ustanovení Správneho súdneho poriadku.



Ing. Jozef Papán
starosta obce

Tento dokument sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 69 ods.2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli a internetovej stránke správneho orgánu Obec Strečno. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Dátum vyvesenia: 14. 9. 2017
Pečiatka a podpis:

Dátum zvesenia:
Pečiatka a podpis:

Doručí sa:

1. Obec Strečno, Sokolská 487, 013 24 Strečno
2. Účastníkom stavebného konania, t.j. osobám, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich vrátane susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté – verejnou vyhláškou

Na vedomie:

3. Obec Strážava, Májová 336, 013 25 Strážava
4. OPS s.r.o., Sokolská 487, 013 24 Strečno
5. ORHaZZ, Námestie požiarikov 1, 010 01 Žilina
6. OÚ Žilina–odbor starostlivosti o ŽP, št.VS, M.R.Štefánika 1, 010 01 Žilina
7. OÚ Žilina–odbor starostlivosti o ŽP, št.správa v OH, M.R.Štefánika 1, 010 01 Žilina
8. OÚ Žilina–odbor starostlivosti o ŽP, št.správa OPaK, M.R.Štefánika 1, 010 01 Žilina
9. OÚ Žilina-odbor cestnej dopravy a PK, Predmestská 1613, 010 40 Žilina
10. OÚ Žilina – pozemkový a lesný odbor, A.Kmeťa 17, 010 01 Žilina
11. OR PZ SR - ODI, Veľká Okružná 31, 010 75 Žilina
12. Krajský pamiatkový úrad, Mariánske nám.19, 010 01 Žilina
13. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
14. SSE-D a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
15. SPP-D a.s., Mlynské nivy súp. č. 44, 825 11 Bratislava
16. SEVAK a.s., Bôrická cesta súp. č. 1960, 010 57 Žilina
17. Správa ciest ŽSK, Martina Rázusa 104, 010 01 Žilina
18. spis