

Začiatok rokovania: 17,00 hod

Ukončenie rokovania: 20,10 hod.

Konané dňa: 28.11.2016

PRÍTOMNÍ:

Starosta obce: Bc. Dušan Štadáni

Poslanci: Mgr. Dušan Ďurčo
p. Alfonz Klocáň
p. Peter Oberta
Mgr. Erika Kubová
Ing. Róbert Benedig
p. Beáta Badibangová
Ing. Dana Sokolovská
Mgr. Monika Obertová

Ospravedlnení : p. Štefan Oberta

Hlavný kontrolór obce: p. Peter Lingeš

Zapisovateľka: Bc. Oľga Škripková

Zúčastnení hostia: Ing. arch. Vladimír Barčiak
Ing. Július Ilovský
p. Samuel Beháň

Program:

1. Otvorenie
2. Kontrola uznesení
3. Návrh schválenia prípravy nového ÚP
4. Návrh VZN č.4/2016 o miestnom poplatku za rozvoj
5. Návrh programového rozpočtu na rok 2017
6. Rôzne
7. Záver

K bodu č. 1: Otvorenie

Starosta obce Strečno Bc. Dušan Štadáni privítal všetkých prítomných na 16. zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Strečne.

Pozvánka s podkladmi rokovania bola doručená poslancom OZ, hlavnému kontrolórovi obce, zverejnená bola na úradnej tabuli a webovej stránke obce 3 dni pred zasadnutím obecného zastupiteľstva.

Zároveň konštatuje, že OZ je uznášania schopné.

Za overovateľov zápisnice starosta určuje poslancov :

1. Mgr. Monika Obertová
2. Ing. Róbert Benedig

Poslanci OZ uvedený návrh schválili.

Hlasovanie: za- 8, proti-0, zdržal sa-0, neprítomný-1

Za členov návrhovej komisie starosta obce určuje:

1. p. Alfonz Kločán
2. Mgr. Dušan Ďurčo

Poslanci OZ uvedený návrh schválili.

Hlasovanie: za-8, proti-0, zdržal sa-0, neprítomný-1

Starosta obce informoval poslancov o programe 16. zasadnutia OZ a následne dal za program hlasovať.

Poslanci OZ uvedený program schválili.

Hlasovanie: za-8, proti-0, zdržal sa-0, neprítomný-1

K bodu č.2: Kontrola uznesení

Splnenie opatrení z 15. zasadnutia OZ dňa 24.10.2016

1. Podnet občanov z ul. Kamennej v zastúpení Mgr. Dariny Melovej na výstavbu budovy v priemyselnom parku:

Starosta uviedol, že sa stretol so zástupcami spoločnosti P3, ktorá je vlastníkom, developerom a správcom logistického centra Point Park v Strečne. Zástupcovia spoločnosti uviedli, že im záleží na dobrých vzťahoch s okolím a preto prijali opatrenia, ktoré zahrnuli do projektov pre stavebné povolenie. Znížili výšku hál, odvod dažďových vôd v maximálnej možnej miere bude zachytávať dažďové vody z celého areálu, pre zlepšenie pohlcovania hluku bola realizovaná izolácia v hr. 120 mm, čo znamená zlepšenie hodnôt o 30% oproti pôvodnému riešeniu.

Pripravujú v spolupráci s architektmi a záhradníkmi návrh výsadby zelene, ktorá zlepší estetický vzhľad areálu a oddelí priemyselnú zónu od obytnej zóny zeleným pásom. Osvetlenie areálu riešia tak, aby bolo šetrné k životnému prostrediu a neoslepovalo svoje okolie.

Ďalej starosta uviedol, že spoločnosť prisľúbila materiálnu pomoc pri výstavbe chodníka z obce k priemyselnému parku.

OZ uvedenú informáciu berie na vedomie

2. Petícia občanov ul. Kamennej proti otvoreniu prevádzky stavebnín:

Starosta obce uviedol, že sa stretol so zástupcom vlastníka nehnuteľností p. Kadašiovou, ktorá uviedla, že uvažujú prenajať nehnuteľnosť nájomcovi, ktorý by prevádzkoval obchod so stavebným materiálom. Prevádzkovateľ zatiaľ oficiálne obecný úrad neoboznámil o zámere, nakoľko nemá zatiaľ k dispozícii súhlasné stanoviská príslušných inštitúcií – elektrárne, hygiena ... Vzhľadom k tomu, že na obec bola podaná petícia občanov proti plánovanému otvoreniu prevádzky p. Kadašiová uviedla, že tieto záležitosti bude riešiť už len cez právneho zástupcu a požiadala v zmysle zákona 211/2000 Z.z. o informáciách o poskytnutí sťažnosti a petičných hárkov.

Starosta uviedol, že sprístupnenie petičných hárkov bude riešiť s právnikom. Ďalej uviedol, že kým nebude podaná oficiálna žiadosť na otvorenie prevádzky, nie je možné momentálne nič riešiť.

Petícia sa rieši podľa osobitného zákona.

OZ uvedenú informáciu berie na vedomie

3. Príspevok na kostol v Hornej Maríkovej:

Starosta obce informoval poslancov, že po konzultácii s právnikom ZMOS Horné Považie nie je možné poskytnúť príspevok na majetok, ktorý nie je v správe Obce Strečno.

OZ uvedenú informáciu berie na vedomie

K bodu č. 3: Návrh schválenia prípravy nového ÚP

Starosta obce informoval poslancov, že na základe vyhodnotenia dotazníka, v ktorom vyjadrili občania svoje názory k vytvoreniu nového ÚP a na základe ďalších rozvojových potrieb obce bol poslancom OZ predložený návrh na schválenie prípravy a vyhotovenia nového ÚP. Dôvody schválenia a technických záležitostí ozrejmil Ing. arch. Vladimír Barčiak, ktorý sa podieľal aj na spracovaní doplnkov 1 a 2 územného plánu. Navrhol, aby tieto doplnky boli zapracované aj do nového ÚP.

Následne starosta vyzval poslancov, aby hlasovali za technickú prípravu a zhotovenie nového ÚP.

Hlasovanie: za-7, proti-0, zdržal sa-1, neprítomní-1

K bodu č.4: Návrh VZN č.4/2016 o miestnom poplatku za rozvoj

V súvislosti so zákonom č. 447/2015 Z.z. bol poslancom predložený návrh VZN. Zákon ustanovuje, že sadzbu poplatku za rozvoj si určí obec, výška poplatku je stanovená v rozmedzí od 10 € do 35 € za každý, aj začatý m² podlahovej plochy nadzemnej časti stavby. Poplatok sa vzťahuje na nové stavby s rozlohou nad 150 m². Rodinné domy do 150 m² sú o poplatku oslobodené.

Poslanci navrhli, aby výška poplatku za stavby na bývanie bola **10 €**. za každý, aj začatý m² podlahovej plochy nadzemnej časti stavby. Za stavby na poľnohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu **10 €** za každý, aj začatý m² podlahovej časti nadzemnej časti stavby.

Priemyselné stavby a stavby využívané na skladovanie vrátane stavieb na vlastnú administratívu **20 €** za m² podlahovej plochy. Stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, stavby využívané na skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou na **20 €** za m² podlahovej plochy. Ostatné stavby **20 €** za každý, aj začatý m² podlahovej plochy nadzemnej časti stavby.

Návrh VZN bude následne zverejnený na úradnej tabuli obce a webovom sídle obce.

OZ uvedenú informáciu berie na vedomie

K bodu č. 5: Návrh programového rozpočtu na rok 2017

Starosta obce oboznámil poslancov s Návrhom programového rozpočtu na rok 2017. Návrh rozpočtu vypracovala finančná komisia spolu so starostom obce, ekonómkou obce s hlavným kontrolórom obce.

Finančná komisia zapracovala do návrhu rozpočtu položku – prijatie úveru na projekt Zberný dvor obce Strečno vo výške 400.000 €. Zároveň táto položka bola pridaná do výdavkovej časti rozpočtu na kapitálový výdaj vo výške 400.000 €.

Ďalej komisia navrhla výmenu okien a vstupných dverí v Obecnej knižnici Strečno – do výdavkovej časti rozpočtu bola navýšená položka tovary a služby o 5.000 €.

OZ navrhlo výmenu aj vstupných dverí a okien vstupnej haly do kultúrneho domu.

Dotácie poskytnuté obcou Občianskym združeniam boli posúdené a navrhnuté podľa požiadaviek združení.

Z originálnych kompetencií pre CVČ a ŠKD boli navrhnuté finančné prostriedky podľa skutočného počtu detí a koeficientov určených Nariadením vlády o rozdeľovaní výnosu dane z príjmov územnej samosprávy. Na materskú školu so školskou jedálňou bol navrhnutý príspevok podľa predloženého návrhu rozpočtu materskej školy s navýšením o rozdiel 10.292 € oproti kalkulovanému rozpočtu určeného koeficientom podľa Nariadenia vlády SR č.630/2008 Z.z. v platnom znení.

Starosta podotkol, že pripomienky k rozpočtu treba podať do 10.12.2016.

OZ uvedenú informáciu berie na vedomie

K bodu č. 6: Rôzne

1.) Zberný dvor Strečno – starosta informoval poslancov OZ o schválení žiadosti o NFP MŽP SR – riadiaceho orgánu pre Operačný program Kvalita životného prostredia z 10. 11. 2016. Z celkových výdavkov 398685,73 Eur bol schválený nenávratný finančný príspevok **378751,44 Eur (95% oprávnených výdavkov).**

Finančné prostriedky na základe projektovej žiadosti z 30. mája 2016 budú využité na výstavbu Zberného dvora - spevnených plôch, oplotenia, vybudovanie technického zázemia a nákup techniky.

Projekt v zmysle harmonogramu má byť realizovaný v období 11. 2016 – 09. 2017.

OZ uvedenú informáciu berie na vedomie

2.) Projektový zámer na zvýšenie kapacít infraštruktúry MŠ - Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR ako riadiaci orgán pre Integrovaný regionálny operačný program vyhlásilo výzvu 3. novembra 2016.

Starosta obce informoval poslancov OZ, že Obec Strečno nespĺňa jednu z podmienok oprávnenosti pre kladné posúdenie projektu, tzv. Index investičnej účinnosti, vypočítaný na základe podkladov Štatistického úradu SR, zohľadňujúci stav a naplnenie súčasných potrieb (stanovená hodnota pre Žilinský kraj je **10,48. IIU pre Strečno je 7,1**) Z uvedeného dôvodu sa obec nemôže uchádzať o prostriedky dané výzvou a bude sa snažiť plánovaný stav dokončiť využitím vlastných prostriedkov alebo hľadaním ďalších možností.

OZ uvedenú informáciu berie na vedomie.

3.) Zmluva medzi Obcou Strečno a Slovenskou správou ciest. Ide o zmluvu o budúcom bezodplatnom odovzdaní a prevzatí objektov vyvolaných investícií. Jedná sa o stavebné objekty ako investície vyvolané stavbou „Modernizácia a rekonštrukcia mostov cesty I. triedy – I/18 Strečno (most 266 -stavebný objekt SO 04 Preložka vodovodu DN 200 a most 269 – preložka plynovodu PE D110, preložka kábla MR, preložka kábla MTV, preložka vodovodu. Starosta obce vyzval prítomných poslancov, aby hlasovali za bezodplatný prevod vyvolaných investícií v prospech obce.

Hlasovanie: za-8, proti-0, zdržal sa-0 neprítomní-1

4.) Riešenie vlhkosti bytov 12 b.j. - starosta obce informoval poslancov o doručenom liste p. Žanety Markovej. Po obhliadke a návrhu stavebného dozoru je možné eliminovať vlhkosť a plesne zateplením minimálne pivničných priestorov a podlahy bytov. Minimálne náklady na jeden byt predstavujú cca 5000 €. Ďalej navrhol dostatočne vykurovať a vetrať bytové priestory.

OZ uvedenú informáciu berie na vedomie.

5.) Žiadosť Zuzany Križikovej o prenájom nebytových priestorov v prístavbe KD - nájom na uvedený priestor bol ukončený s p. Štefanom Remekom. Žiadosť slečny Zuzany Križikovej posúdi Komisia pre sociálne veci.

OZ uvedenú informáciu berie na vedomie.

6.) Žiadosť OZ Ochotníckeho divadla v Strečne o poskytnutie miestnosti za javiskom ktorá slúžila ako pracovňa. Starosta uviedol, že nová pracovňa sa momentálne buduje v pivničných priestoroch v miestnosti pred kotolňou KD a pôvodná pracovňa bude slúžiť okrem zázemia pre kultúrne zložky aj ako sklad kulís.

OZ uvedenú informáciu berie na vedomie.

Diskusia:

- p. Klocáň poďakoval za občanov na ul. SNP za vyrezanie starých stromov a podotkol, že treba skontrolovať napnutie vedenia elektrických káblov.

Ďalej uviedol, že je potrebné zvážiť vstup do OOCR Malá Fatra za účelom zlepšenia podmienok cestovného ruchu a navrhol prehodnotiť členstvo v ostatných regionálnych organizáciách, ktoré pripraví komisia pre cestovný ruch pre budúce zasadnutie OZ.

- Ing. Sokolovská informovala poslancov, že jej bol doručený anonymný list ohľadne prihradených pozemkov na ul. Sokolskej a na ul. Kamennej. Podľa anonymu, títo vlastníci pozemkov neodvádzajú daň z nehnuteľnosti a obec by uvedenú situáciu mala riešiť.

Ďalej upozornila, že občania sa sťažujú na búchajúce poklapy na uliciach. P. Oberta uviedol, že SEVaK pri vykonávaní čistenia kanalizácie poklapy nesprávne pozatvára. OPS Strečno skontroluje skutkový stav.

- p. Badibangová informovala o stretnutí so zložkami obce, ktoré zabezpečujú kultúrne aktivity počas roka a dohodli sa na pláne pre r. 2017. Ďalej navrhla, aby sa vypracovala interná smernica o prenájme sály KD a inventáru obce, nakoľko pri prenájme vznikajú nedorozumenia medzi občanmi.

- Mgr. Obertová informovala poslancov o reprezentácii Miška Obertu, kt.vyhral 1.miesto v minikárach na Európskom majstrovskom pohári.

- Mgr. Kubová sa pýtala na možnosť premiestnenia skládky zeleného odpadu na iné miesto, nakoľko starší občania majú problém ísť do kopca pri doprave zeleného odpadu. Starosta odpovedal, že uvedený problém sa vyrieši plánovaným Zberným dvorom obce.

- Ing. Ilovský informoval, že bol oslovený občanom, ktorý je vlastníkom pozemku na MK a pýtal sa či má tento pozemok aj udržiavať. Starosta uviedol, že po realizácii ROEP sa v obci nachádza viacero takýchto pozemkov a bude sa to musieť riešiť.

K bodu č.7: Záver.

Zapisovateľka prečítala uznesenia poslancov a starosta obce Bc. Dušan Štadáni sa poďakoval poslancom a prítomným zúčastneným hosťom za účasť na 16. zasadnutí OZ.

Zapísala: Bc. Oľga Škripková

Dňa : 28.11.2016

Príloha č. 1.

UZNESENIE

z 16. zasadnutia obecného zastupiteľstva
konaného dňa 28.11.2016

Uznesenie č. 76

Obecné zastupiteľstvo (OZ) v Strečne
berie na vedomie:

1. Kontrolu uznesení
2. Výšku poplatku za rozvoj vo výške uvedenej v návrhu VZN
3. Návrh programového rozpočtu na rok 2017
7. Informáciu o schválení NFP na Zberný dvor Strečno
8. Informáciu o výzve na predkladanie projektových zámerov na zvýšenie kapacít infraštruktúry materských škôl
9. Žiadosť p. Žanety Markovej na riešenie vlhkosti prízemného bytu v 12 b.j.
10. Žiadosť Ochotníckeho divadla v Strečne na poskytnutie miestnosti za javiskom
11. Pripomienky poslancov

Bc. Dušan Šťadáni starosta obce	
---------------------------------	--

Strečno, dňa 30.11.2016

Uznesenie č. 77

Obecné zastupiteľstvo (OZ) v Strečne
volí:

A) návrhovú komisiu v zložení:

1. p. Alfonz Klocán
2. Mgr. Dušan Ďurčo

Hlasovanie - za :

p. Peter Oberta
Mgr. Erika Kubová
p. Beáta Badibangová
Mgr. Dušan Ďurčo
Ing. Róbert Benedig
Ing. Dana Sokolovská
Mgr. Monika Obertová
p. Alfonz Klocán

neprítomný:

p. Štefan Oberta

Bc. Dušan Šťadáni starosta obce	
---------------------------------	--

V Strečne, dňa 30.11.2016

B) overovateľov 16. zápisnice v zložení:

1. Mgr. Monika Obertová
2. Ing. Róbert Benedig

Hlasovanie – za :

- p. Peter Oberta
Mgr. Erika Kubová
p. Beáta Badibangová
Mgr. Dušan Ďurčo
Ing. Róbert Benedig
Ing. Dana Sokolovská
Mgr. Monika Obertová
p. Alfonz Klocán

neprítomný:

- p. Štefan Oberta

Bc. Dušan Šťadáni starosta obce	
---------------------------------	--

V Strečne, dňa 30.11.2016

Uznesenie č. 78

Obecné zastupiteľstvo (OZ) v Strečne :

schvaľuje:

Program 16. zasadnutia OZ.

Hlasovanie – za:

- p. Alfonz Klocán
p. Peter Oberta
Mgr. Erika Kubová
p. Beáta Badibangová
Mgr. Dušan Ďurčo
Ing. Róbert Benedig
Ing. Dana Sokolovská
Mgr. Monika Obertová

neprítomný:

- p. Štefan Oberta

Bc. Dušan Šťadáni starosta obce	
---------------------------------	--

V Strečne, dňa 30.11.2016

Uznesenie č. 79

Obecné zastupiteľstvo (OZ) v Strečne

schvaľuje:

prípravu na zhotovenie nového Územného plánu obce.

Hlasovanie – za :

- p. Alfonz Klocán

16. zasadnutie obecného zastupiteľstva v Strečne.

p. Peter Oberta
Mgr. Erika Kubová
p. Beáta Badibangová
Mgr. Dušan Ďurčo
Ing. Róbert Benedig
Ing. Dana Sokolovská

neprítomný:

p. Štefan Oberta

zdržala sa:

Mgr. Monika Obertová

Bc. Dušan Štadáni starosta obce	
---------------------------------	--

V Strečne, dňa 30.11.2016

Uznesenie č. 80

Obecné zastupiteľstvo (OZ) v Strečne

schvaľuje:

Bezodplatný prevod objektov vyvolaných investícií Slovenskej správy ciest do majetku obce
– pri oprave mostov 266 a 269 cesty 1. triedy I/18.

Hlasovanie – za :

p. Alfonz Klocán
p. Peter Oberta
Mgr. Erika Kubová
p. Beáta Badibangová
Ing. Róbert Benedig
Mgr. Dušan Ďurčo
Ing. Dana Sokolovská
Mgr. Monika Obertová

neprítomný:

p. Štefan Oberta

Bc. Dušan Štadáni starosta obce	
---------------------------------	--

V Strečne, dňa 30.11.2016