

**Začiatok rokovania: 18,00 hod**

**Ukončenie rokovania: 20,45 hod.**

Konané dňa: 16.03.2015

**Prítomní:**

Bc. Dušan Štadáni, starosta obce

**Poslanci:**

1. Mgr. Dušan Ďurčo
2. p. Klocán Alfonz
3. p. Oberta Peter
4. Mgr. Obertová Monika.
5. Ing. Sokolovská Dana
6. Mgr. Erika Kubová
7. Štefan Oberta
8. Ing. Róbert Benedig
9. Beáta Badibangová

**Hlavný kontrolór obce:** p. Lingeš Peter

**Zapisovateľka:** p. Eva Janeková

**Zúčastnení hostia:**

1. Jakub Beháň
2. Róbert Kán
3. Anna Kadašiová
4. Radoslav Beleš
5. Rastislav Mikula, Ing.

**Program:**

1. Otvorenie
2. Kontrola uznesení
  - dopravné značenie ul. Lesná
  - určenie kompetencií zástupkyne starostu
3. Prevádzka firmy ABW v areáli bývalého JRD
4. Prenájom majetku obce – prevádzka kompy
5. Prenájom chaty Domašín
6. Rôzne
7. Záver

**K bodu č. 1: Otvorenie.**

Starosta obce Strečno Bc. Dušan Štadáni privítal všetkých prítomných na 3.zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Strečne.

Pozvánky na dnešné zasadnutie boli doručené všetkým poslancom OZ, hlavnému kontrolórovi obce a pozvánka bola zverejnená aj na úradnej tabuli a webovej stránke obce 3 dni pred zasadnutím obecného zastupiteľstva.

Zároveň konštatuje, že OZ je uznášania schopné.

Za overovateľov zápisnice starosta určuje poslancov :

1. Peter Oberta
2. Mgr. Erika Kubová

Poslanci OZ uvedený návrh schválili.

Hlasovanie: za – 8 , proti – 0 , zdržal sa – 0 , neprítomní –1 .

Za členov návrhovej komisie starosta obce určuje:

1. Štefan Oberta
2. Mgr. Monika Obertová

Poslanci OZ uvedený návrh schválili.

Hlasovanie: za – 8, proti – 0, zdržal sa - 0 , neprítomní -1 .

Starosta obce dal hlasovať za uvedený program 3. zasadnutia OZ.

P. Klocáň navrhol doplniť program o bod č.5 a to prenájom chaty Domašín turistickému oddielu Uhlík.

Poslanci OZ uvedený program schválili s doplnením bodu 5 a následným prečíslovaním ostatných bodov programu.

Hlasovanie: za – 8 , proti – 0 , zdržal sa - 0 , neprítomní – 1 .

**K bodu č.2: Kontrola uznesení**

***Uznesenie č.4/A/3***

1. Starosta obce informoval poslancov, že vstúpil do rokovania s Ing. Schächterom, ohľadne dopravného značenia na ul. Lesná. Prešli si aj kritické úseky ul. Mládeže a Sokolská t.j. trasa SAD. Po schválení dopravným inšpektorátom budú osadené dopravné značky aj v tomto úseku.

Poslanci berú na vedomie informáciu o dopravnom značení na ul. Lesná, Mládeže a Sokolská.

***Uznesenie č. 6/A/9***

2. Starosta obce v zmysle Uznesenia č.6/A/9 oboznámil poslancov s rozsahom kompetencií určených pre zástupkyňu starostu. Uvedené kompetencie boli rozoslané poslancom OZ spolu s pozvánkou na zasadnutie OZ.

Poslanci uvedenú informáciu berú na vedomie.

**K bodu č. 3: Prevádzka firmy ABW v areáli bývalého JRD.**

Starosta obce oboznámil poslancov so žiadosťou firmy Austria Beton Werk s.r.o, Tehelná ul., Areál PD Kráľová pri Senci na schválenie prevádzky skladu na prenajatom pozemku v areáli PD v Strečne.

Firma sa zaoberá výrobou plotových systémov, obrubníkov, ďalej svahových oporných systémov a murovacích systémov (šalovacie, obvodové a priečkové tvárnice). Predaj výrobkov spoločnosti je zabezpečený sieťou obchodných partnerov - stavebnín, stavebných a realizačných firiem takmer po celom Slovensku ako aj v zahraničí. Okrem výroby a predaja poskytuje spoločnosť aj technické poradenstvo prostredníctvom svojich predajcov priamo v sídle spoločnosti resp. obchodného zástupcu, nakoľko hlavným cieľom je spokojnosť zákazníka.

Základné údaje k prevádzke:

- intenzita dopravy 7 - 10 kamiónov denne
- spoločnosť má záujem spolupracovať s obcou a byť nápomocná pri realizácii projektov, v ktorých by sa využili jej produkty a poskytovať svoje služby aj konečnému zákazníkovi - čo predstavujú samotní obyvatelia obce a jej širšieho okolia.
- vytvorenie pracovných príležitostí pre občanov obce ( pracovníci na vysokozdvížnom vozíku, administratíva a pod.).

Ďalšie oboznámenie so zámerom firmy ABW objasnil pán Radoslav Beleš, ktorý bol poverený konateľom, aby oboznámil poslancov o predmete činnosti firmy. Od viacerých poslancov zaznela pripomienka, že v prípade prenájmu pozemku v areáli bývalého poľnohospodárskeho družstva (PD) sa zvýši intenzita dopravy na ul. Kamennej, s tým spojená hlučnosť, prašnosť a možné poškodenie vozovky. Väčšina občanov z ulice Kamennej bude proti zvýšeniu dopravy na MK. P. Klocán pripomenul, že je potrebné aj do budúcnosti počítať s vybudovaním cesty za PD, aby sa predišlo vytáženosti ul. Kamennej. P. Kadašiová podotkla, že Obec Strečno vlastní časť pozemku cesty za PD, časť pozemku pod komunikáciu by obec mohla odkúpiť a časť pozemku, kde sú neznámi vlastníci po ukončení ROEP-u by prešla do vlastníctva obce.

P. Klocán a p. Kadašiová sa dohodli, že pripraví prehľad pozemkov pod MK za PD, aby sa mohlo vstúpiť do jednaní s vlastníkmi pozemkov.

Následne by starosta obce, oslovil Ing. Schächtera, nakoľko bude potrebné preskúmať terén, geodeticky zmerať, určiť výškové body, či bude možné v danej lokalite uvažovať s cestou.

Po diskusii k predmetnému bodu sa pristúpilo k hlasovaniu a starosta obce položil otázku či obecné zastupiteľstvo súhlasí s otvorením prevádzky v areáli družstva firme ABW s uvedenými podmienkami.

Hlasovanie: za – 0, proti – 8, zdržal sa -0, neprítomní –1 .

#### **K bodu č. 4: Prenájom majetku obce – prevádzka kompy**

Dňa 14.4.2015 končí nájomný vzťah s prenajímateľom kompy Promonta, v zastúpení s Ing. Rastislavom Mikulom. Prenajímateľ má záujem o pokračovanie zmluvného vzťahu za nezmenených podmienok.

V deň 3.zasadnutia OZ Strečno bola na OÚ doručená aj žiadosť o prenájom kompy FK Strečno. Nakoľko sa o prenájom kompy uchádzali dvaja záujemcovia, obec sa v zmysle § 9a Zákona č.138/1991 Z.z. o majetku obce v znení neskorších predpisov rozhodla zverejniť zámer dať do prenájmu prevádzku kompy. Ponuky na prenájom bolo potrebné doručiť na OÚ do 13.3.2015 do 15.00 hod. Do tohto termínu boli doručené tri obálky - FK Strečno, firmy Promonta, Ing. Rastislav Mikula a p. Miroslava Ďurišku. Posledný menovaný dňa 16.3.2015 svoju ponuku stiahol.

Obálky otvorili Ing. Sokolovská a p. Badibangová, členky komisie na otváranie ponúk na prenájom kompy.

P. Beáta Badibangová prečítala ponuku FK Strečno na prenájom kompy. Starosta obce podotkol, že v prípade schválenia prenájmu kompy FK Strečno sa bude musieť vzdať funkcie prezidenta FK. Zákon o obecnom zriadení mu neumožňuje byť štatutárom podnikateľského subjektu, nakoľko by došlo k rozporu vzniku nezlučiteľnosti funkcie. FK Strečno žiadal o bezodplatný prenájom kompy na obdobie 4 rokov, náklady na údržbu by znášal FK. Ďalej sa zaväzuje, že zrenovuje a bude udržiavať okolie kompy a zo zisku sa bude podieľať na financovaní prípravných prác pre začatie výstavby multifunkčného ihriska v areáli ZŠ Strečno. Počas prenájmu prevádzky kompy v prvok roku investuje FK min.5 tis.€ do zveľadenia majetku obce za účelom zlepšenia športovísk, okolia a objektov obce v areáli FK. V prípade vyššieho zisku, všetky prostriedky budú použité v prospech FK a obce.

Mgr. Ďurčo ako predseda finančnej komisie vo svojich pripomienkach k prenájomu kompy FK Strečno okrem iného argumentoval, že Obec Strečno by z prenájmu kompy FK Strečno nemala žiadny príjem, nakoľko príjem z kompy vo výške 5 tis.€ by FK Strečno použil – ako vo svojej žiadosti uviedol - na zlepšenie športovísk, okolia a objektov v areáli futbalového ihriska. Tým by sa príjem z kompy použil len pre jednu zložku v obci. Ďalej podotkol, že Ing. Benedig nemal podať žiadosť o prenájom kompy ako predseda FK a zároveň poslanec. FK sa do súťaže prihlásil bez potrebnej živnosti a chýbali aj ďalšie potrebné doklady k prevádzkovaniu kompy.

P. Klocán podotkol, že nakoľko FK Strečno je príspevková organizácia obce, do súťaže sa nemal prihlasovať. S pripomienkou p. Klocána súhlasil aj hlavný kontrolór obce p. Lingeš.

Po rozprave dal starosta obce hlasovať za prenájom kompy FK Strečno.

Hlasovanie: za – 2, proti – 5, zdržal sa - 2, neprítomní – 0.

### 3. zasadnutie obecného zastupiteľstva v Strečne.

Ing. Rastislav Mikula ako zástupca firmy Promonta požadoval prenájom kompy na 5 rokov, príjem z prenájmu obci vo výške 3376 €/rok s poskytnutím zľavy vo výške 0,50 centov pre občanov Strečna a Nezbudskej Lúčky. Na vlastné náklady zrekoštruuje oporný múr na prístupe ku kompe, opravu a prestavbu unimo-bunky a úpravu celého okolia. Garantuje, že prevádzka kompy bude pravidelná a spoľahlivá ako v minulosti.

P. Klocán podotkol, aby prenájom kompy bol každoročne navýšený o inflačné percento.

Starosta obce navrhol, aby sa uvažovalo o prenájme kompy len na 4 roky a následne dal hlasovať za prenájom kompy firme PROMONTA s vyššie uvedenými pripomienkami.

Hlasovanie: za – 7, proti – 0, zdržal sa -2, neprítomní –0

#### **K bodu č.5: Prenájom chaty Domašín.**

P. Klocán k žiadosti o prenájom chaty na Domašine uviedol, že chata v minulosti patrila poľnohospodárskemu družstvu (PD) Strečno, ale v rámci zápočtu dlhu voči obci prešla do vlastníctva Obce Strečno.

Starosta obce uviedol, že spolu s poslancami p. Ďurčom a p. Petrom Obertom sa boli pozrieť, v akom stave sa v súčasnosti chata nachádza. Uviedli, že bude potrebné zabezpečiť základné potreby na najnutnejšie opravy, aby chata ďalej nechátrala. Do budúceho zasadnutia OZ pripraví Mgr. Dušan Ďurčo a p. Peter Oberta rozpočet na výšku finančných prostriedkov potrebných na jej opravu. Opravu by vykonali svojpomocne členovia turistického oddielu Uhlík a správu tejto chaty by zabezpečovali po odsúhlasení nájmu za 1 € ročne.

Následne dal starosta obce hlasovať za prenájom chaty na Domašine za nájomné vo výške 1 € ročne.

Hlasovanie: za – 7, proti – 0, zdržal sa -0, neprítomní –0, nehlasovali -2.

#### **K bodu č.6: Rôzne**

Komisia cestovného ruchu a podnikania predložila požiadavky na riešenie:

- Spracovať štúdiu realizovateľnosti (s orientačným rozpočtom) odbočenia z cesty 1/18 smer Martin-Žilina pod hradom Strečno a napojenie pod viaduktom (zvýšenie návštevnosti obce a hradu a zlepšenie dojazdu občanov).
- Preveriť možnosť umiestnenia bankomatu v Strečne (rastúca potreba a požiadavky občanov).
- Vyčleniť finančné prostriedky a zabezpečiť dokončenie osadenia rozhľadne na vrchu Špicák (rozšírenie atrakcií na zlepšenie ponuky a zvýšenie návštevnosti obce).
- Spracovať štúdiu rozšírenia cykloturistického chodníka od kompy po Domašín s predpokladom prepojenia až po Vrútky (sprístupnenie zaujímavých miest pre rekreáciu a šport popri rieke Váh).
- Obnoviť informačný systém v obci – veľkoplošné mapy a doplniť orientačné smerovky.
- Doplňovanie orientačných smeroviek.

### 3. zasadnutie obecného zastupiteľstva v Strečne.

P. Klocáň vysvetlil nutnosť riešenia odbočenia pod hradom Strečno do obce. Znovu sa otvorila diskusia ohľadne osadenia bankomatu v obci, možnosti dokončenia rozhľadne na Špicáku a možnosti rozšírenia cyklotrasy cez Domašín a doplnenie informačných smeroviek v obci. Starosta obce uviedol, že pokiaľ to bude možné, bude sa predmetnými bodmi zaoberať.

Ďalej starosta obce informoval poslancov, že v pondelok 16.3.2015 sa začalo s výstavbou outdoorového centra v parku oproti obecnému úradu, ktoré je realizované s finančných prostriedkov MAS Terchovská dolina a výstavbou chodníka v parku, na ktorý bola schválená dotácia 3000 € cez nadáciu KIA Pontis.

Ing. Sokolovská informovala poslancov, že 13.2.2015 zasadala komisia pre ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov obce Strečno, aby otvorili a vyhodnotili doručení obálku o funkcií, zamestnaní činnosti a majetkových pomeroch za rok 2014 starostu obce Strečno. Členovia komisie nemali pripomienky k predloženým dokladom a konštatujú, že starosta obce Bc. Dušan Štadáni neporušil ustanovenia ústavného zákona č.357/2004 Z.z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov.

Ing. Sokolovská sa spýtala na termín otvorenia Spoločného stavebného úradu v Žiline. Starosta informoval, že Spoločný stavebný úrad začne svoju činnosť od 1.4.2015 v budove Lesov SR na námestí M.R.Štefánika1, Žilina. Úradné dni pre občanov budú pondelok, streda a piatok.

Pán Peter Oberta oboznámil prítomných poslancov, že v kotolni v materskej škole je funkčný len jeden kotol. Ďalej sa informoval, kedy sa začnú stavebné práce na MŠ. Starosta uviedol, že kotol sa bude riešiť už v rámci nadstavby, prístavby a rekonštrukcie MŠ a začať s prípravnými prácami by sa mohlo v júni.

Ing. Benedig podotkol, že bude potrebné stretnutie komisie pre rozvoj športu v súvislosti s prípravou Behu oslobodenia obce. Mgr. Ďurčo pripomenul potrebu zakúpenia tabule časomier. Členovia komisie sa dohodli na stretnutí 25.3.2015.

#### **K bodu č.7: Záver – ukončenie.**

Starosta obce Bc. Dušan Štadáni sa poďakoval poslancom a prítomným zúčastneným hosťom za účasť na 3. zasadnutí OZ.

Zapísala:

Eva Janeková.....

.

Dňa: 16.3.2015

Zápisnicu overili:

1. p. Peter Oberta .....

2. Mgr. Erika Kubová .....